



COMUNE DI LUMEZZANE
Provincia di Brescia

81 - LAVORI PUBBLICI



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

DETERMINAZIONE N. 67 DEL 20/10/2023

OGGETTO: SERVIZIO DI ARCHITETTURA ED INGEGNERIA RELATIVI AI LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E COMPLETAMENTO DEL POLO SCOLASTICO SCUOLE SENECI E GNUTTI – CUP: G36C18000050005 – CIG: 8936933E67 – PROGETTO PARZIALMENTE FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU FONDI PNRR M5.C2INV2.1 e M4.C1.I.3.3 APPROVAZIONE DI VARIANTE N. 2 DEL SERVIZIO IN CORSO D'OPERA E IMPEGNO DI SPESA.

L'anno duemilaventitre il giorno 20 del mese di OTTOBRE

LA DIRIGENTE DEL SETTORE "PIANIFICAZIONE E GOVERNO DEL TERRITORIO"

Visto il Decreto Dirigenziale n. 28 del 08/04/2021 di attribuzione di incarico di Dirigente del settore "Pianificazione e governo del territorio", cui afferisce il servizio lavori pubblici;

Richiamati:

- lo Statuto Comunale, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 79 del 10/10/1991 e modificato, da ultimo con deliberazione di Consiglio Comunale n. 55 del 29/09/2022;
- la Deliberazione Consiliare n. 72 del 29/12/2022, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2023/2025;
- la delibera di C.C. n. 73 del 29/12/2022 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario 2023-2025;
- la delibera di Giunta Comunale n. 1 del 10/01/2023 relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025;

Premesso che:

- con Determinazione n. 21 del 04/04/2018 Reg. Gen. 209 del 04/04/2018 del Servizio "LAVORI PUBBLICI" con la quale venivano individuati nell'arch. Paolo Dabbeni e nell'arch.

Davide Dabbeni dello studio Dabbeni Architetti Studio Associato di Dabbeni Paolo e Dabbeni Davide, iscritti all'Ordine degli Architetti della Provincia di Brescia rispettivamente al n. 51 e al n. 1725 con studio in via Dei Mille 18 - 25122 Brescia, i professionisti cui affidare l'incarico per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica dei "LAVORI DI REALIZZAZIONE POLO SCOLASTICO IN LOCALITÀ SAN SEBASTIANO CON ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLE SCUOLE SENECCI E GNUTTI";

- con delibera di Giunta Comunale n. 112 del 26/06/2018 è stato approvato in linea tecnica il progetto di fattibilità tecnico economica dei lavori di "ADEGUAMENTO SISMICO, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E COMPLETAMENTO DEL POLO SCOLASTICO SCUOLE SENECCI E GNUTTI" redatto dallo Studio Associato Dabbeni Paolo e Davide, dell'importo di complessivi € 6.400.000,00 di cui € 4.872.478,77 per opere a base d'asta, € 97.450,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta e € 1.430.071,23 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- tale progetto è stato trasmesso al portale anagrafe Regionale dell'edilizia scolastica (ARES) per il suo inserimento nel fabbisogno di interventi di edilizia scolastica relativa alla pubblicazione sul BURL – Serie ordinaria n. 4 del 23/01/2018, la DGR 17/01/2018 n. X/7764 "Programmazione nazionale in materia di edilizia scolastica per il triennio 2018-2020 – individuazione dei criteri per la raccolta del fabbisogno di interventi di edilizia scolastica";
- con decreto MIUR n. 192 del 23/06/2021 "Decreto di riparto, tra le Regioni, delle risorse disponibili in bilancio per il finanziamento del Piano 2020 della programmazione triennale nazionale 2018-2020 e di individuazione degli interventi da finanziare" vengono individuati gli interventi ed i termini di aggiudicazione: in particolare all'art. 2 si specifica che gli enti locali sono autorizzati ad avviare le procedure di gara per l'affidamento dei successivi livelli di progettazione e per l'esecuzione dei lavori, stabilendo che il termine entro il quale devono essere affidati i lavori è il 31/12/2022, pena la decadenza del contributo;
- per quanto attiene il finanziamento dei lavori di cui all'oggetto il decreto MIUR ha concesso un contributo pari ad euro 5.120.000,00 a fronte della compartecipazione di euro 1.280.000,00 da parte dell'Amministrazione Comunale;
- l'opera ha ottenuto anche un ulteriore finanziamento PNNR di €. 1.280.000,00 nella Missione 5 – Componente 2, Investimento 2.1 tramite decreto pubblicato in Gazzetta Ufficiale il 07/01/2022, n.4 serie generale

Richiamati:

- la determina n. 33 del 26/01/2022 (reg. gen. n.41 esecutiva il 31/01/2022) di AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI ARCHITETTURA ED INGEGNERIA RELATIVI AI LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E COMPLETAMENTO DEL POLO SCOLASTICO SCUOLE SENECCI E GNUTTI – CUP: G36C18000050005 – CIG: 8936933E67 alla soc. ProgettoB20, con sede in via Bredina n.2c – 25128 Brescia p.i. e c.f.: 04068290982 che ha presentato con ribasso percentuale del 40,74% sull'importo posto a base di gara di euro 534.798,00, quindi per un importo di contratto pari ad euro 316.921,29 oltre a cassa previdenziale 4% e ad IVA 22% per un totale complessivo di €.402.109,74;
- il Contratto pubblico sottoscritto in data 22/03/2022 rep. n° 9246 registrato al n. 1T Numero: 15184 del 29/03/2022;
- il verbale in data 05/04/2022 dell'inizio del servizio con scadenza 03/08/2022;
- la comunicazione della soc. ProgettoB20 srl prot. 290478 del 29/06/2022;
- la proroga del servizio di giorni 30 prot. 30831 del 12/07/2022, con nuova scadenza il 02/09/2022;
- la comunicazione prot. 31389 del 18/07/2022 dell'ing. Marco Cagelli, Esperto Task Force Edilizia Scolastica – Regione Lombardia del NUVEC - Nucleo di Verifica e Controllo – Area 1"Supporto ed accompagnamento per l'accelerazione di programmi della politica di coesione e verifica efficacia";

- la determina n.70 del 08/08/2022 reg. gen. n. 526 esec. il 18/08/2022, con la quale è stata approvata la variante n. 1 al servizio ed è stato riconosciuta il maggior costo del servizio di progettazione di €95.420,00 oltre a cassa previdenziale 4% e ad IVA 22% come da schema, in base al D.M. 174/2016 e allo sconto del 40,74% offerto in sede di gara dalla soc. Progettob20 srl, che eleva l'importo del contratto a netti €412.341,29 oltre a cassa previdenziale 4% e ad IVA 22%;

Vista la variante N. 2 al servizio redatta dal Direttore di Esecuzione in data 17/10/2023, qui allegata facente parte e sostanziale della presente determina e composta da relazione e da atto di sottomissione sottoscritto anche dal progettista, nella quale si evince l'incremento del servizio della direzione lavori, a seguito di aumento dell'importo dei lavori a base d'asta, per un maggior costo di €49.777,00 oltre a cassa previdenziale 4% e ad IVA 22% portando il nuovo importo del contratto ad €462.118,29 oltre a cassa previdenziale 4% ed IVA 22%;

Dato atto che il nuovo maggior importo del progetto e del servizio di direzione lavori come emerge dalla relazione del Direttore di Esecuzione, è dettato dalle seguente motivazione:

1. a seguito di indagine diagnostiche eseguite si è evidenziato un sostanziale discostamento dell'indice di vulnerabilità sismica rispetto a quanto previsto nello studio di fattibilità del 2018 e dall'analisi di vulnerabilità eseguita dall'ing. Bianchini nel 2021: questo comporta interventi esecutivi ulteriori rispetto a quelli previsti;
2. gli aggiornamenti normativi hanno richiesto la progettazione di edifici in nZEB;
3. si è obbligati al rispetto del principio "DNSH (Do No Significant Harm)" previsto dal PNRR:

Visto l'art. 106 comma 1 lett. c) e comma 7 del D.Lgs. 50/2016 smi che prevede la possibilità di variare il servizio in corso alle seguenti condizioni:

- la necessità di modifica sia determinata da circostanze impreviste ed imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice; tra le predette circostanze può rientrare anche la sopravvenienza di nuove disposizioni legislative o regolamenti o provvedimenti di autorità;
- la modifica non altera la natura generale del contratto;
- il contratto può essere modificato se l'eventuale aumento non eccede il 50% del contratto iniziale;

Richiamato inoltre il comma 5 dell'art 106 del D.Lgs. 50/2016 smi, che prevede che le amministrazioni che modificano il contratto di cui al comma 1 lett. c) pubblicano un avviso al riguardo nella Gazzetta dell'Unione Europea;

Dato atto che la variante comporta un maggior costo di €49.777,00 oltre a cassa previdenziale 4% e ad IVA 22% per un totale complessivo di €63.157,06 e che pertanto è necessario incrementare l'impegno di spesa a favore della soc. ProgettoB20, con sede in via Bredina n.2c – 25128 Brescia p.i. e c.f.: 04068290982 al capitolo 21511/11 LAVORI DI REALIZZAZIONE POLO SCOLASTICO IN LOCALITA' SAN SEBASTIANO CON ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLE SCUOLE SENECEI E GNUTTI FONDI PRNN M4 C1 I3.3 CUP. G36C18000050005 (E. CAP. 570) del Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025 codice finanziario U.2.02.01.09.003;

Ritenuta sussistere la propria competenza ai sensi degli articoli 107 e 192 del T.U. approvato con D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000,

Dato atto che con la sottoscrizione della presente determinazione il sottoscritto attesta la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa posta in essere con il presente atto, ai sensi dell'art. 15 del regolamento di Organizzazione degli uffici e servizi;

Considerato che la presente determinazione si perfezionerà con la successiva apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria che ne determinerà l'esecutività, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n.267;

D E T E R M I N A

1. di richiamare quanto esplicitato in premessa che si ritiene integralmente riportato;
2. di approvare, la variante n.2 in corso d'opera del SERVIZIO DI ARCHITETTURA ED INGEGNERIA RELATIVI AI LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E COMPLETAMENTO DEL POLO SCOLASTICO SCUOLE SENECCI E GNUTTI, come da variante in corso d'opera del 17/10/2023 redatta dal Direttore di Esecuzione, qui allegata facente parte e sostanziale della presente determina, dalla quale si evince che il nuovo importo del contratto, al netto del ribasso offerto in sede di gara del 40,74%, è di complessivi €.462.118,29 oltre a cassa previdenziale 4% ed IVA22% = €.586.335,69;
3. di dare atto che la variante comporta un maggior costo di €.49.777,00 oltre a cassa previdenziale 4% e ad IVA 22% per un totale complessivo di €.63.157,06 e che pertanto è necessario assumere impegno di spesa a favore della soc. ProgettoB20, con sede in via Bredina n.2c – 25128 Brescia p.i. e c.f.: 04068290982;
4. di impegnare €.63.157,06 a favore della soc. ProgettoB20, con sede in via Bredina n.2c – 25128 Brescia p.i. e c.f.: 04068290982 al capitolo 21511/11 LAVORI DI REALIZZAZIONE POLO SCOLASTICO IN LOCALITA' SAN SEBASTIANO CON ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLE SCUOLE SENECCI E GNUTTI FONDI PRNN M4 C1 I3.3 CUP. G36C18000050005 (E. CAP. 570) del Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025 codice finanziario U.2.02.01.09.003 dando atto che la scadenza del debito è il 31/12/2023;
5. di specificare che sarà pubblicato un avviso dell'assunzione della presente variante nella Gazzetta dell'Unione Europea, ai sensi del comma 5 dell'art 106 del D.Lgs. 50/2016 smi;
6. di dare atto che tale spesa rientra nei limiti dello stanziamento di cassa e che il programma dei pagamenti è compatibile con lo stanziamento di cassa di cui al presente provvedimento;
7. di dare atto che con tale spesa risulta rispettato il saldo di cassa tra entrate e spese finali di cui all'art. 1, commi da 707 a 734 della Legge n. 208/2015.

Allegati:

- Relazione tecnica di variante al servizio in corso d'opera
- Atto di sottomissione

il **23 ottobre 2023**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
PATERLINI DONATELLA *

* Firmato digitalmente ex D.Lgs. 82/2005 e smi