



COMUNE DI LUMEZZANE
Provincia di Brescia

81 - LAVORI PUBBLICI



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

DETERMINAZIONE N. 36 DEL 23/05/2024

**OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA AGENZIA FORMATIVA DON TEDOLDI
LOTTO 1 CUP: G33C23000270006 CIG: A005152C5E Finanziato
dall'Unione europea Next Generation EU PNRR M2.C4. I2.2.-
APPROVAZIONE VARIANTE N.1 ED ATTO DI SOTTOMISSIONE CON
VERBALE DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI. APPROVAZIONE E
RIMODULAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO**

L'anno duemilaventiquattro il giorno 23 del mese di MAGGIO

IL SEGRETARIO GENERALE

Visto il decreto sindacale n. 45 del 09/05/2024 di conferimento di incarico di Dirigente ad Interim del settore "Pianificazione e governo del territorio";

Richiamati:

- lo Statuto Comunale, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 79 del 10/10/1991 e modificato, da ultimo con deliberazione di Consiglio Comunale n. 55 del 29/09/2022;
- la Deliberazione Consiliare n. 51 del 30/11/2023, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2024/2026;
- la delibera di C.C. n. 60 del 21/12/2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario 2024-2026;
- la delibera di Giunta Comunale n. 156 del 28/12/2023 relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026;

Visto che tale spesa rientra nei limiti delle risorse affidati con il Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026;

Premesso che:

- con delibera della Giunta Comunale n. 125 del 01.08.2023 (Delibera n. 88 del 01.08.2023) dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dei lavori di RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA AGENZIA FORMATIVA DON TEDOLDI LOTTO 1" - CUP G33C23000270006, redatto studio associato Imvelo Design di Merigo geom. Alessandro e Ghidini geom. A. dell'importo di complessivi dell'importo di € 130.000,00 (di cui € 84.792,87 per lavori principali a base d'asta ed € 45.207,13 per somme a disposizione dell'Amministrazione);
- con Determinazione N. 55 DEL 05/09/2023 REG. GEN. N. 487 ESEC. IL 11/09/2023 vengono affidati alla ditta ALSER DI MARCHINA MAURO E C. SNC con sede in Via Tito Speri Nr.13, 25065 LUMEZZANE (BS), C.F. 01553810175 e P.I. 00636970980 l'esecuzione LAVORI DI "RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA AGENZIA FORMATIVA DON TEDOLDI LOTTO 1" - CUP G33C23000270006 - CIG: A005152C5E per € 73.821,80 + IVA 22%, per complessivi € 90.062,60 iva inclusa;

Considerato che, in corso di esecuzione delle opere, è emersa la necessità di redigere la presente perizia di variante per i motivi meglio dettagliati nella relazione sottoscritta dalla D.L.;

Vista la variante in corso d'opera n. 1 prot. 23888 del 21/05/2024, dei lavori di RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA AGENZIA FORMATIVA DON TEDOLDI LOTTO 1" - CUP G33C23000270006 predisposta dal Direttore dei lavori geom. Alessandro Merigo, corredata dai seguenti elaborati:

- Perizia di variante;
- Relazione contenimento energetico;
- Abaco serramenti;
- Cronoprogramma;
- Computo metrico e Quadro di raffronto;
- Atto di sottomissione;

riportante un aumento dell'importo contrattuale di € 20.273,04 + IVA al netto del ribasso d'asta del 13%, che supera il quinto d'obbligo dell'importo del contratto;

Dato atto che a seguito della variante in corso d'opera n. 1 l'importo contrattuale ammonterà a complessivi € 94.094,84, comprensivi di € 400,00 per oneri della sicurezza, oltre IVA nella misura del 22% come da quadro economico rimodulato ammontante ad € 130.000,00 che segue:

lavori a base d'asta	107.695,22 €
sconto 13%	14.000,38 €
	93.694,84 €
oneri della sicurezza non soggetta a ribasso	400,00 €
lavori	94.094,84 €
iva 22%	20.700,87 €
spese tecniche	10.400,00 €
cassa spese tecniche	520,00 €
iva spese tecniche	2.402,40 €
2% incentivo ex art. 113	1.881,88 €
imprevisti	- €

somme a disposizione dell'A.C.	35.905,16 €
totale Q.E.	130.000,00 €

Ritenuto pertanto di provvedere all'approvazione della suddetta variante in corso d'opera predisposta dalla direzione lavori, nella persona del geom. Alessandro Merigo dell'importo di € 20.273,04 + IVA al 22% al netto del ribasso d'asta del 13% per un totale di €. 24.733,11;

Dato atto dell'introduzione di un aumento di spesa, che supera il quinto d'obbligo e che la ditta ALSER DI MARCHINA MAURO E C. SNC ha sottoscritto nell'atto di sottomissione;

Dato atto che lo stanziamento per un importo complessivo di €24.733,11 IVA inclusa della variante n. 1 dei RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA AGENZIA FORMATIVA DON TEDOLDI LOTTO 1 trova finanziamento con le risorse disponibili al capitolo 20511/06 RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA EDIFICI PUBBLICI FONDI PNRR M2 C4 I2.2 (ENTRATA CAP. 560) reimputazione all'impegno 2024/412/0 conto finanziario U.2.02.01.09.003, sull'esercizio finanziario 2024 del P.E.G. 2024-2026, dando atto che la scadenza del debito relativo ai lavori è il 31/12/2024;

Considerato che sono state rispettate le normative vigenti in materia e le disposizioni previste dal Regolamento dei Contratti del Comune di Lumezzane;

Dato atto che con la sottoscrizione della presente determinazione il sottoscritto attesta la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa posta in essere con il presente atto, ai sensi dell'art. 15 del regolamento di Organizzazione degli Uffici e Servizi;

Considerato che la presente determinazione si perfezionerà con la successiva apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria che ne determinerà l'esecutività, ai sensi dell'art.183 comma 7 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

D E T E R M I N A

1. di richiamare quanto riportato in premessa, che qui si intende integralmente richiamato;
2. di approvare la variante in corso d'opera n. 1 prot. 23888 del 21/05/2024 redatta dalla direzione lavori che comporta aumento del quinto d'obbligo del contratto;
3. di dare atto che a seguito della variante l'importo contrattuale ammonterà ad € 94.094,84, comprensivi di € 400,00 per oneri della sicurezza, oltre IVA nella misura del 22% per un totale complessivo di €. 114.795,70;
4. di approvare l'atto di Sottomissione dei RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA AGENZIA FORMATIVA DON TEDOLDI LOTTO 1, predisposto dalla direzione lavori nella persona del geom. Alessando Merigo riportanti un aumento dell'importo contrattuale di € 20.273,04 + IVA al 22% al netto del ribasso d'asta del 13% per un totale di €. 24.733,11, sottoscritto in segno di accettazione dall'impresa ALSER DI MARCHINA MAURO E C. SNC ;
5. di dare atto che la variante è composta dai seguenti elaborati:
 - Perizia di variante;
 - Relazione contenimento energetico;
 - Abaco serramenti;

- Cronoprogramma;
 - Computo metrico e Quadro di raffronto;
 - Atto di sottomissione;
6. di impegnare a favore della ditta ALSER DI MARCHINA MAURO E C. SNC la spesa complessiva €. 24.733,11 IVA inclusa trova finanziamento con le risorse disponibili al capitolo 20511/06 RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA EDIFICI PUBBLICI FONDI PNRR M2 C4 I2.2 (ENTRATA CAP. 560) reimputazione dell'impegno 2024/412/0 conto finanziario U.2.02.01.09.003, sull'esercizio finanziario 2024 del P.E.G. 2024-2026, dando atto che la scadenza del debito relativo ai lavori è il 31/12/2024;
 7. di rimodulare il quadro economico dei lavori in oggetto, come riportato nelle premesse;
 8. di dare atto che le spese sopra indicate rientrano nei limiti dello stanziamento di cassa e che il programma dei pagamenti è compatibile con lo stanziamento di cassa di cui al presente provvedimento;
 9. di dare atto che con tali spese risulta rispettato il saldo di cassa tra entrate e spese finali di cui all'art. 1, commi da 707 a 734 della Legge n. 208/2015;

ALLEGATI:

- Perizia di variante;
- Relazione contenimento energetico;
- Abaco serramenti;
- Cronoprogramma;
- Computo metrico e Quadro di raffronto;
- Atto di sottomissione;

li 28 maggio 2024

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
DI NARDO FRANCESCA ***

* Firmato digitalmente ex D.Lgs. 82/2005 e smi