



COMUNE DI LUMEZZANE
Provincia di Brescia

81 - LAVORI PUBBLICI



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

DETERMINAZIONE N. 36 DEL 23/05/2024

**OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA AGENZIA FORMATIVA DON TEDOLDI
LOTTO 1 CUP: G33C23000270006 CIG: A005152C5E Finanziato
dall'Unione europea Next Generation EU PNRR M2.C4. I2.2.-
APPROVAZIONE VARIANTE N.1 ED ATTO DI SOTTOMISSIONE CON
VERBALE DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI. APPROVAZIONE E
RIMODULAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO**

L'anno duemilaventiquattro il giorno 23 del mese di MAGGIO

IL SEGRETARIO GENERALE

Visto il decreto sindacale n. 45 del 09/05/2024 di conferimento di incarico di Dirigente ad Interim del settore "Pianificazione e governo del territorio";

Richiamati:

- lo Statuto Comunale, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 79 del 10/10/1991 e modificato, da ultimo con deliberazione di Consiglio Comunale n. 55 del 29/09/2022;
- la Deliberazione Consiliare n. 51 del 30/11/2023, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2024/2026;
- la delibera di C.C. n. 60 del 21/12/2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario 2024-2026;
- la delibera di Giunta Comunale n. 156 del 28/12/2023 relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026;

Visto che tale spesa rientra nei limiti delle risorse affidati con il Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026;

Premesso che:

- con delibera della Giunta Comunale n. 125 del 01.08.2023 (Delibera n. 88 del 01.08.2023) dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dei lavori di RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA AGENZIA FORMATIVA DON TEDOLDI LOTTO 1" - CUP G33C23000270006, redatto studio associato Imvelo Design di Merigo geom. Alessandro e Ghidini geom. A. dell'importo di complessivi dell'importo di € 130.000,00 (di cui € 84.792,87 per lavori principali a base d'asta ed € 45.207,13 per somme a disposizione dell'Amministrazione);
- con Determinazione N. 55 DEL 05/09/2023 REG. GEN. N. 487 ESEC. IL 11/09/2023 vengono affidati alla ditta ALSER DI MARCHINA MAURO E C. SNC con sede in Via Tito Speri Nr.13, 25065 LUMEZZANE (BS), C.F. 01553810175 e P.I. 00636970980 l'esecuzione LAVORI DI "RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA AGENZIA FORMATIVA DON TEDOLDI LOTTO 1" - CUP G33C23000270006 - CIG: A005152C5E per € 73.821,80 + IVA 22%, per complessivi € 90.062,60 iva inclusa;

Considerato che, in corso di esecuzione delle opere, è emersa la necessità di redigere la presente perizia di variante per i motivi meglio dettagliati nella relazione sottoscritta dalla D.L.;

Vista la variante in corso d'opera n. 1 prot. 23888 del 21/05/2024, dei lavori di RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA AGENZIA FORMATIVA DON TEDOLDI LOTTO 1" - CUP G33C23000270006 predisposta dal Direttore dei lavori geom. Alessandro Merigo, corredata dai seguenti elaborati:

- Perizia di variante;
- Relazione contenimento energetico;
- Abaco serramenti;
- Cronoprogramma;
- Computo metrico e Quadro di raffronto;
- Atto di sottomissione;

riportante un aumento dell'importo contrattuale di € 20.273,04 + IVA al netto del ribasso d'asta del 13%, che supera il quinto d'obbligo dell'importo del contratto;

Dato atto che a seguito della variante in corso d'opera n. 1 l'importo contrattuale ammonterà a complessivi € 94.094,84, comprensivi di € 400,00 per oneri della sicurezza, oltre IVA nella misura del 22% come da quadro economico rimodulato ammontante ad € 130.000,00 che segue:

lavori a base d'asta	107.695,22 €
sconto 13%	14.000,38 €
	93.694,84 €
oneri della sicurezza non soggetta a ribasso	400,00 €
lavori	94.094,84 €
iva 22%	20.700,87 €
spese tecniche	10.400,00 €
cassa spese tecniche	520,00 €
iva spese tecniche	2.402,40 €
2% incentivo ex art. 113	1.881,88 €
imprevisti	- €

somme a disposizione dell'A.C.	35.905,16 €
totale Q.E.	130.000,00 €

Ritenuto pertanto di provvedere all'approvazione della suddetta variante in corso d'opera predisposta dalla direzione lavori, nella persona del geom. Alessandro Merigo dell'importo di € 20.273,04 + IVA al 22% al netto del ribasso d'asta del 13% per un totale di €. 24.733,11;

Dato atto dell'introduzione di un aumento di spesa, che supera il quinto d'obbligo e che la ditta ALSER DI MARCHINA MAURO E C. SNC ha sottoscritto nell'atto di sottomissione;

Dato atto che lo stanziamento per un importo complessivo di €.24.733,11 IVA inclusa della variante n. 1 dei RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA AGENZIA FORMATIVA DON TEDOLDI LOTTO 1 trova finanziamento con le risorse disponibili al capitolo 20511/06 RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA EDIFICI PUBBLICI FONDI PNRR M2 C4 I2.2 (ENTRATA CAP. 560) reimputazione all'impegno 2024/412/0 conto finanziario U.2.02.01.09.003, sull'esercizio finanziario 2024 del P.E.G. 2024-2026, dando atto che la scadenza del debito relativo ai lavori è il 31/12/2024;

Considerato che sono state rispettate le normative vigenti in materia e le disposizioni previste dal Regolamento dei Contratti del Comune di Lumezzane;

Dato atto che con la sottoscrizione della presente determinazione il sottoscritto attesta la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa posta in essere con il presente atto, ai sensi dell'art. 15 del regolamento di Organizzazione degli Uffici e Servizi;

Considerato che la presente determinazione si perfezionerà con la successiva apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria che ne determinerà l'esecutività, ai sensi dell'art.183 comma 7 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

D E T E R M I N A

1. di richiamare quanto riportato in premessa, che qui si intende integralmente richiamato;
2. di approvare la variante in corso d'opera n. 1 prot. 23888 del 21/05/2024 redatta dalla direzione lavori che comporta aumento del quinto d'obbligo del contratto;
3. di dare atto che a seguito della variante l'importo contrattuale ammonterà ad € 94.094,84, comprensivi di € 400,00 per oneri della sicurezza, oltre IVA nella misura del 22% per un totale complessivo di €. 114.795,70;
4. di approvare l'atto di Sottomissione dei RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA AGENZIA FORMATIVA DON TEDOLDI LOTTO 1, predisposto dalla direzione lavori nella persona del geom. Alessando Merigo riportanti un aumento dell'importo contrattuale di € 20.273,04 + IVA al 22% al netto del ribasso d'asta del 13% per un totale di €. 24.733,11, sottoscritto in segno di accettazione dall'impresa ALSER DI MARCHINA MAURO E C. SNC ;
5. di dare atto che la variante è composta dai seguenti elaborati:
 - Perizia di variante;
 - Relazione contenimento energetico;
 - Abaco serramenti;

- Cronoprogramma;
 - Computo metrico e Quadro di raffronto;
 - Atto di sottomissione;
6. di impegnare a favore della ditta ALSER DI MARCHINA MAURO E C. SNC la spesa complessiva €. 24.733,11 IVA inclusa trova finanziamento con le risorse disponibili al capitolo 20511/06 RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA EDIFICI PUBBLICI FONDI PNRR M2 C4 I2.2 (ENTRATA CAP. 560) reimputazione dell'impegno 2024/412/0 conto finanziario U.2.02.01.09.003, sull'esercizio finanziario 2024 del P.E.G. 2024-2026, dando atto che la scadenza del debito relativo ai lavori è il 31/12/2024;
 7. di rimodulare il quadro economico dei lavori in oggetto, come riportato nelle premesse;
 8. di dare atto che le spese sopra indicate rientrano nei limiti dello stanziamento di cassa e che il programma dei pagamenti è compatibile con lo stanziamento di cassa di cui al presente provvedimento;
 9. di dare atto che con tali spese risulta rispettato il saldo di cassa tra entrate e spese finali di cui all'art. 1, commi da 707 a 734 della Legge n. 208/2015;

ALLEGATI:

- Perizia di variante;
- Relazione contenimento energetico;
- Abaco serramenti;
- Cronoprogramma;
- Computo metrico e Quadro di raffronto;
- Atto di sottomissione;

li 28 maggio 2024

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
DI NARDO FRANCESCA ***

* Firmato digitalmente ex D.Lgs. 82/2005 e smi



COMUNE DI LUMEZZANE
Provincia di Brescia

81 - LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 376 DEL 30 maggio 2024

OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA AGENZIA FORMATIVA DON TEDOLDI LOTTO 1 CUP: G33C23000270006 CIG: A005152C5E Finanziato dall'Unione europea Next Generation EU PNRR M2.C4. I2.2.- APPROVAZIONE VARIANTE N.1 ED ATTO DI SOTTOMISSIONE CON VERBALE DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI. APPROVAZIONE E RIMODULAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La Determinazione in oggetto, esecutiva a far data dal 30 maggio 2024, viene pubblicata all'Albo Pretorio Online del Comune per rimanervi 15 giorni consecutivi.

Pubblicazione in data 30 maggio 2024, Registro pubblicazioni N. 698



COMUNE DI LUMEZZANE
Provincia di Brescia

81 - Lavori Pubblici

DETERMINAZIONE N. 376 R.G.

**OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA AGENZIA FORMATIVA DON TEDOLDI
LOTTO 1 CUP: G33C23000270006 CIG: A005152C5E Finanziato dall'Unione europea Next
Generation EU PNRR M2.C4. I2.2.- APPROVAZIONE VARIANTE N.1 ED ATTO DI
SOTTOMISSIONE CON VERBALE DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI.
APPROVAZIONE E RIMODULAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO**

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

il **30 maggio 2024**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
FINANZIARIO
SAVELLI ROBERTO***

*Documento originale firmato digitalmente ex D.Lgs. 82/2005 e smi