



COMUNE DI LUMEZZANE
Provincia di Brescia

81 - LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 67 DEL 05/10/2021

OGGETTO: “LAVORI DI AMPLIAMENTO DELL’ALA NUOVA E ADEGUAMENTO SISMICO CON RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELL’ALA VECCHIA DELLA SCUOLA PRIMARIA CADUTI PER LA PATRIA”. CUP G36C18000030005 – CIG. 8873696597 - AFFIDAMENTO MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA TRAMITE SINTEL. AGGIUDICAZIONE E IMPEGNO DI SPESA – RIMODULAZIONE QUADRO ECONOMICO

L’anno duemilaventuno il giorno 5 del mese di OTTOBRE

LA DIRIGENTE DEL SETTORE “PIANIFICAZIONE E GOVERNO DEL TERRITORIO”

Visto il decreto dirigenziale n. 28 del 08/04/2021 di attribuzione di incarico di Dirigente del settore “Pianificazione e governo del territorio”,

Visti:

- il Regolamento di Contabilità in vigore approvato con delibera di C.C. n. 24 del 31/05/2021;
- lo Statuto Comunale, approvato da ultimo con deliberazione di Consiglio Comunale n.79 del 10/10/1991 e modificato, da ultimo con deliberazione di Consiglio Comunale n.62 del 26/09/2013;
- la delibera di C.C. n. 85 del 30/12/2020 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario 2021-2023;
- la Deliberazione Consiliare n. 70 del 30/11/2020, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2021/2023 e delibera Consiliare n. 84 del 30/12/2020 di approvazione della Nota di aggiornamento al D.U.P.2021/2023;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 1 del 12/01/2021 relativa all’approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2021-2023;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 21 DEL 02/02/2021 di approvazione del P.E.G. 2021-2023, Piano Performance e Piano obiettivi

Premesso che:

- Vista la Delibera di Giunta Comunale n. 113 del 19/08/2021, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale veniva approvato il progetto esecutivo redatto da “A&I Progettazione Integrata – Consorzio Stabile SCARL” dei LAVORI DI

AMPLIAMENTO DELL'ALA NUOVA E ADEGUAMENTO SISMICO CON RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELL'ALA VECCHIA DELLA SCUOLA PRIMARIA CADUTI PER LA PATRIA", comportante una spesa di complessivi € 2.185.100 (di cui € 1.780.000,00 per lavori a base d'asta, €. 40.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 365.100,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione);

- ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera a) del D.Lgs 50/2016 s.m.i. e dell'art. 38 del C.S.A., l'amministrazione si riserva la facoltà dell'affidamento alla medesima impresa che si aggiudicherà il contratto, di interventi di completamento opzionali consistenti nella sostituzione dei serramenti dell'edificio esistente per una spesa complessiva di €.203.021,00 di cui euro 4.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, nel caso in cui siano disponibili eventuali successivi fondi ed alle medesime condizioni di cui al contratto principale,
- l'opera è stata inserita nel piano annuale e triennale delle opere pubbliche 2021/2023 annualità 2021 e 2022, trattandosi di urbanizzazione secondaria ai sensi dell'art.4, comma 2 della legge 847/64 s.m.i.;

Vista la propria determinazione a contrarre n. 50 del 20/08/2021 reg. gen. n. 508 esec. il 24/08/2021 con cui è stato approvato lo schema della lettera di invito per l'affidamento dei LAVORI DI AMPLIAMENTO DELL'ALA NUOVA E ADEGUAMENTO SISMICO CON RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELL'ALA VECCHIA DELLA SCUOLA PRIMARIA CADUTI PER LA PATRIA" tramite procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, stabilendo che la scelta del contraente sarebbe avvenuta attraverso il criterio del massimo ribasso sull'importo a base di gara mediante l'utilizzo della Centrale Acquisti della Regione Lombardia –Sintel;

Dato atto che, per le motivazioni suesposte, con lettera d'invito, P.G. n. 33061 del 24/08/2021, attraverso la procedura attiva sul sistema SINTEL della Regione Lombardia, n. 10 concorrenti sono stati invitati a produrre apposita offerta per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto;

Visti il Report della proposta di aggiudicazione n. 143822044 del 14/09/2021 ed il verbale delle operazioni di gara allegato alla presente determinazione, della quale costituisce parte integrante, dall'esame dei quali risulta che il concorrente che ha presentato l'offerta più vantaggiosa per l'Amministrazione è I.TEC s.r.l. COSTRUZIONI GENERALI, C.F. e P.IVA 03893860282 con sede in Via Marsara 4 – 35010 Villa del Conte (PD), pec: itec@pcert.it, che ha offerto il ribasso percentuale del 23,201 % sull'importo posto a base di gara di euro 1.407.022,20 oltre iva la 10% ed al 4%;

Dato atto che, riguardo all'aggiudicatario, si è proceduto ad effettuare le sotto riportate verifiche e che le stesse risultano regolari:

- D.U.R.C. (INPS_26540017 Data richiesta 14/06/2021 Scadenza validità 12/10/2021)
- annotazioni riservate presso l'ANAC,
- visura storica società,
- visura di non esistenza protesti;
- verifica presso il Casellario giudiziale;

Dato altresì atto che per gli esiti non ancora pervenuti alla data attuale, qualora dovessero emergere cause ostative alla stipula del contratto, si procederà alla risoluzione dello stesso ai sensi dell'art. 108 del D. Lgs 50/2016;

Considerato che il quadro economico rimodulato e comparativo, dopo l'aggiudicazione della gara, risulta qui sotto riportato:

a) Importo esecuzione delle lavorazioni

	euro
Totale	€ 1.367.022,20

b) Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza

Totale	€ 40.000,00
---------------	--------------------

IMPORTO DEL CONTRATTO

€ 1.407.022,20

c) Somme a disposizione della stazione appaltante per:

	euro
Imprevisti	€ 150.393,74
Spese tecniche relative a:	€ 129.480,31
<i>fondo art. 113 comma 2 D.Lgs. 50/2016 (2% dell'importo lavori)</i>	€ 9.100,00
<i>progettazione e direzione lavori</i>	€ 120.380,31
Spese per accertamenti di laboratorio e collaudi:	€ 8.000,00
<i>collaudo tecnico-amministrativo (oneri fiscali compresi)</i>	€ 8.000,00
<i>collaudo statico</i>	€ 0,00
<i>eventuali collaudi specialistici</i>	€ 0,00
IVA ed eventuali altre imposte	€ 172.210,85
<i>IVA sulle lavorazioni</i>	137.702,22
<i>4% su spese tecniche</i>	€ 4.815,21
<i>IVA 22% su spese tecniche</i>	€ 27.543,02
<i>IVA e 4% su collaudi (statico, tecnico-amministrativo e specialistici)</i>	€ 2.150,40
Totale	€ 460.084,90
Quota provvisoria in detrazione per rimodulazione MIUR del Q.E. a seguito del ribasso	€ 317.992,91
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	€ 2.185.100,00

Preso atto che il Responsabile del Procedimento, per tramite del sistema informativo di monitoraggio delle Gare (SIMOG), ha fatto attribuire alla procedura di selezione in oggetto il seguente codice Codice Identificativo della Gara CIG 8873696597;

Considerato che si deve quindi ora procedere alla aggiudicazione dei lavori;

Visto che risultano rispettati i principi di buon andamento, efficienza, efficacia ed economicità;

Considerato che sono state rispettate le normative vigenti in materia e le disposizioni previste dal Regolamento dei Contratti del Comune di Lumezzane;

Visto il DPR n. 207/2010 per quanto non abrogato;

Ritenuta sussistere la propria competenza ai sensi degli articoli 107 e 192 del T.U. approvato con D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000,

Dato atto che con la sottoscrizione della presente determinazione il sottoscritto attesta la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa posta in essere con il presente atto, ai sensi dell'art. 15 del regolamento di Organizzazione degli uffici e servizi;

Considerato che la presente determinazione si perfezionerà con la successiva apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria che ne determinerà l'esecutività, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n.267;

D E T E R M I N A

1. di richiamare quanto indicato in premessa, che qui si intende integralmente riportato;
2. di dare atto che l'offerta più vantaggiosa per l'Amministrazione (Report Sintel di aggiudicazione n. 143822044 del 14/09/2021) è risultata essere quella prodotta dalla I.TEC s.r.l. COSTRUZIONI GENERALI, C.F. e P.IVA 03893860282 con sede in Via Marsara 4 – 35010 Villa del Conte (PD), pec: itec@pcert.it, che ha offerto il ribasso percentuale del 23,201% sull'importo posto a base di gara
3. di affidare i LAVORI DI AMPLIAMENTO DELL'ALA NUOVA E ADEGUAMENTO SISMICO CON RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELL'ALA VECCHIA DELLA SCUOLA PRIMARIA CADUTI PER LA PATRIA". CUP G36C18000030005 – CIG. 887369597 alla ditta I.TEC s.r.l. COSTRUZIONI GENERALI C.F. e P.IVA 03893860282 ;
4. di approvare:
 - a. l'offerta così formulata da I.TEC s.r.l. COSTRUZIONI GENERALI C.F. e P.IVA 03893860282 la quale ha offerto il ribasso percentuale del 23,201 % sull'importo posto a base di gara di €1.780.000,00 per lavori a base d'asta, € 40.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre I.V.A. di legge;
 - b. il Report Sintel di aggiudicazione della procedura n. 143822044 del 14/09/2021;
 - c. il verbale delle operazioni di gara per la verifica dell'anomalia dell'offerta;
5. di dare atto che l'importo dei lavori di che trattasi, al netto del ribasso offerto, ammonta a complessivi **€ 1.407.022,20** oltre I.V.A. 10% e 4% per un totale di **€ 1.544.724,42**, come da schema sotto riportato:

	imponibile	iva	
di cui iva al 10%	€ 1.357.022,20	€ 135.702,22	
di cui iva al 4%	€ 50.000,00	€ 2.000,00	
totale iva		€ 137.702,22	
totale da impegnare	€ 1.407.022,20	€ 137.702,22	€ 1.544.724,42

6. di assumere pertanto, a favore di I.TEC s.r.l. COSTRUZIONI GENERALI C.F. e P.IVA 03893860282 impegno di spesa per complessivi **€ € 1.544.724,42** come segue:

- € 178.551,46 sul capitolo 21511/08 INTERVENTI SU SCUOLE PRIMARIE (CONTRIBUTO REGIONALE CAP. 583) imp. 2021/955/0, codice finanziario U.2.02.01.09.003 sull'esercizio finanziario 2021 del Piano Esecutivo di Gestione

- 2021-2023, dando atto che la scadenza del debito relativo ai lavori è il 31/12/2021;
- € 655.530,00 sul capitolo 21511/1 INTERVENTI SU SCUOLE PRIMARIE (AVANZO DI AMMINISTRAZIONE DI CUI € 50.000,00 AVANZO VINCOLATO BARRIERE ARCHITETTONICHE) – imp. 2021/956/0, codice conto finanziario U.2.02.01.09.003, sull'esercizio finanziario 2021 del Piano Esecutivo di Gestione 2021-2023, dando atto che la scadenza del debito relativo ai lavori è il 31/12/2021;
- €. 710.642,96 sul capitolo 21511/08 INTERVENTI SU SCUOLE PRIMARIE (CONTRIBUTO REGIONALE CAP. 583) imp. 2022/88/0, codice finanziario U.2.02.01.09.003 sull'esercizio finanziario 2022 del Piano Esecutivo di Gestione 2021-2023, dando atto che la scadenza del debito relativo ai lavori è il 31/12/2022;

7. di dare atto che l'importo di € 178.551,46 e l'importo di € 710.642,96 sono finanziati in entrata al capitolo 583 "Trasferimenti Regionali per edifici scolastici", rispettivamente all'accertamento n. 2021/218 ed all'accertamento n. 2022/6, assunti con determina n. 238 R.G. esecutiva il 13/04/2021;

8. di dare atto che:

- l'oggetto del contratto pubblico, che sarà stipulato in conseguenza della presente determinazione, consiste nell'esecuzione dei LAVORI DI AMPLIAMENTO DELL'ALA NUOVA E ADEGUAMENTO SISMICO CON RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELL'ALA VECCHIA DELLA SCUOLA PRIMARIA CADUTI PER LA PATRIA". CUP G36C18000030005 – CIG. 887369597 ai sensi dell'art. 32 c. 7 del Codice dei Contratti, l'efficacia dell'aggiudicazione è subordinata alla verifica del possesso dei requisiti prescritti;
- ai sensi dell'art. 32 c. 14 del Codice dei Contratti, si procederà quindi alla sottoscrizione digitale del relativo Contratto in forma pubblica amministrativa cui interverrà il Dirigente del Settore Pianificazione e Governo del territorio;
- il contratto è soggetto a termine dilatorio di cui all'art. 32, comma 9, del Codice dei Contratti;

9. di dare atto che con tale spesa risulta rispettato il saldo di cassa tra entrate e spese finali di cui all'art. 1, commi da 707 a 734 della Legge n. 208/2015.

Allegati:

- Report di sintel;
- Verbali di gara;
- Dichiarazione Rup
- Offerta economica

il 11 ottobre 2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
PATERLINI DONATELLA *

* Firmato digitalmente ex D.Lgs. 82/2005 e smi