



Città di Lumezzane

Via Monsuello 154, 25065 LUMEZZANE (BS) - tel 030 89291 – PEC comune.lumezzane@cert.legalmail.it
P. IVA 00563590983 – C. F. 00451340178

2023/AZU/azu/_____

Lumezzane, 6 novembre 2023

VERBALE DI ACCERTAMENTO DI SOMMA URGENZA

Art. 140, D.Lgs. n. 36/2023

Il giorno 5 novembre 2023, il sottoscritto ing. Andrea Alfredo Zuccoli, Dirigente del Settore Tutela dell'Ambiente e del Patrimonio del Comune di Lumezzane, ha ricevuto una segnalazione telefonica del Capo Squadra Volontario del distaccamento dei Vigili del Fuoco Volontari di Lumezzane, sig. Dario Lentini, con la quale venivo informato che alcune ore prima si era verificato uno smottamento sul versante a monte dell'edificio in località via Cavaliere del Lavoro Umberto Gnutti 86/88, presumibilmente a causa delle forti piogge delle ore precedenti.

Giunto sul posto accertava la presenza di un masso di notevoli dimensioni e detriti distaccatisi dalla scarpata a ridosso del lato nord del fabbricato e intercettati dalla paratia di contenimento predisposta a protezione dello stesso. A seguito dell'impatto tale opera di protezione è stata danneggiata e resa parzialmente inefficace nei confronti di potenziali distacchi successivi.

Non potendosi escludere un'evoluzione della frana con successivi distacchi di materiale detritico dalla scarpata, i Vigili del Fuoco presenti sul posto hanno provveduto all'evacuazione degli occupanti delle 4 abitazioni.

Successivamente, sulla scorta della prima valutazione della situazione, effettuata anche con il supporto di un tecnico geologo da me chiamato sul posto, si è convenuto di interdire l'accesso ai soli appartamenti al piano primo direttamente interessati dalle conseguenze di una potenziale frana successiva.

Tuttavia si evidenzia che persistono condizioni di pericolo di caduta di detriti anche sulla via cav. Umberto Gnutti, per cui si rende necessario procedere al ripristino delle condizioni di sicurezza avvalendosi di impresa specializzata in interventi di consolidamento di versanti montani, coadiuvata da un geologo per la verifica della stabilità del versante in oggetto.

Il sottoscritto ha quindi accertato che tanto l'edificio, identificato catastalmente al foglio 30, mappale 207 subalterni 1, 2, 3 e 4, che il terreno a monte da cui si è mossa la frana, al foglio 30, mappale 531, sono di proprietà comunale.

CONSIDERATO:

- che permane una condizione di pericolo con elevato rischio di ulteriori smottamenti che mettono a rischio l'incolumità degli abitanti
- che, pertanto, è necessario intervenire a salvaguardia della pubblica incolumità mediante l'attivazione di un pronto intervento per lavori di messa in sicurezza del versante;

Settore Tutela dell'ambiente e del patrimonio

Responsabile del procedimento: ing. Andrea Alfredo Zuccoli
tel. 030 8929540 - e-mail andrea.zuccoli@comune.lumezzane.bs.it
Potere sostitutivo art. 2 c. 9 bis L. 241/1990: dott.ssa Francesca Di Nardo
e-mail francesca.dinardo@comune.lumezzane.bs.it



Città di Lumezzane

Via Monsuello 154, 25065 LUMEZZANE (BS) - tel 030 89291 – PEC comune.lumezzane@cert.legalmail.it
P. IVA 00563590983 – C. F. 00451340178

- che le opere per un importo stimato di € 100.000,00, comprensivo degli oneri della sicurezza e al netto delle spese tecniche e dell'IVA, dovranno avere immediato avvio;

Tutto quanto sopra considerato, il sottoscritto

DICHIARA

con il presente VERBALE, redatto ai sensi dell'art. 140 del D.Lgs. 36/2023, che i lavori di cui trattasi rivestono carattere di SOMMA URGENZA, riservandosi di compilare la perizia giustificativa della spesa per l'esecuzione dei lavori stessi, ai fini dell'approvazione ai sensi dell'art. 140, comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023.

DISPONE

- di affidare i lavori di consolidamento del versante alla ditta DAPAM s.r.l. di Darfo Boario Terme (BS) che, contattata telefonicamente si è dichiarata disponibile ad iniziare le lavorazioni immediatamente
- di affidare al dott. geol. Gianantonio Quassoli l'incarico di supervisionare le opere
- di nominare Responsabile del Procedimento l'arch. Nicola Riva, responsabile del servizio Manutenzioni ed Ambiente

IL DIRIGENTE DEL SETTORE TUTELA DELL'AMBIENTE E DEL TERRITORIO

dott. ing. Andrea Alfredo Zuccoli

(documento firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. 82/2005 e s.m.i.)

Settore Tutela dell'ambiente e del patrimonio

Responsabile del procedimento: ing. Andrea Alfredo Zuccoli
tel. 030 8929540 - e-mail andrea.zuccoli@comune.lumezzane.bs.it
Potere sostitutivo art. 2 c. 9 bis L. 241/1990: dott.ssa Francesca Di Nardo
e-mail francesca.dinardo@comune.lumezzane.bs.it