



COMUNE DI LUMEZZANE  
Provincia di Brescia

## Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

**OGGETTO: ESAME ED APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO/ ESECUTIVO RELATIVO AI LAVORI DI "RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA AGENZIA FORMATIVA DON TEDOLDI LOTTO 1" - CUP G33C23000270006 "FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATION EU" PNRR M2.C4. I2.2 - DICHIARAZIONE DI IMMEDIATA ESEGUIBILITA'.**

L'anno **duemilaventitre**  
del mese di **agosto**

addì **uno**  
alle ore **19:00**

nella sala comunale delle adunanze della Giunta, previo invito di rito sono stati convocati i componenti della Giunta Comunale. Al momento della trattazione del presente punto all'OdG risultano:

		<i>Presente</i>	<i>Assente</i>
1.	<b>Facchini Josef</b> <b>Sindaco</b>	<b>X</b>	
2.	<b>Peli Annamaria Sonia</b> <b>ViceSindaco</b>	<b>X</b>	
3.	<b>Facchinetti Lucio</b> <b>Assessore Anziano</b>	<b>X</b>	
4.	<b>Moretti Serena</b> <b>Assessore</b>	<b>X</b>	
5.	<b>Capuzzi Andrea Pietro</b> <b>Assessore</b>	<b>X</b>	
6.	<b>Gnutti Claudio</b> <b>Assessore</b>	<b>X</b>	
	<b>Totale</b>	<b>6</b>	<b>0</b>

Con l'intervento e l'opera del Segretario Generale **Di Nardo Francesca**.

Verificato che gli Assessori intervenuti sono in numero legale, il Sindaco Sig. **Facchini Josef** assume la presidenza, dichiara aperta la seduta e mette in discussione, per deliberare, l'argomento indicato in oggetto.

**COMUNE DI LUMEZZANE**  
**Provincia di BRESCIA**

**OGGETTO: ESAME ED APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO/ ESECUTIVO RELATIVO AI LAVORI DI “RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA AGENZIA FORMATIVA DON TEDOLDI LOTTO 1” - CUP G33C23000270006 “FINANZIATO DALL’UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATION EU” PNRR M2.C4. I2.2 - DICHIARAZIONE DI IMMEDIATA ESEGUIBILITA’.**

LA GIUNTA COMUNALE

Udita la relazione illustrativa del proponente;

Vista l’allegata proposta di deliberazione relativa all’oggetto;

Ritenuta la stessa meritevole di approvazione integrale senza modificazioni;

Visti gli allegati pareri resi, ai sensi e per gli effetti dell’art. 49 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, in ordine alla regolarità tecnica ed alla regolarità contabile del provvedimento in adozione;

Richiamato l’art. 48 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Richiamato altresì l’art. 107, commi 1 e 2 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Con votazione favorevole unanime palese,

**d e l i b e r a**

di approvare l’allegata proposta di deliberazione, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

di dare atto che costituiscono allegati della proposta di deliberazione:

- parere tecnico;
- parere contabile;
- Validazione
- 01 Relazione generale
- 02 Relazione contenimento energetico
- 03 Inquadramento cartografico
- 04 Stato di fatto e rilievo fotografico
- 05 Abaco serramenti
- 06 Dettagli esecutivi
- 07 Piano di manutenzione dell’opera e delle sue parti
- 08 Piano di sicurezza ( Nota )

- 09 Quadro di incidenza della manodopera
- 10 Cronoprogramma
- 11 Elenco dei prezzi unitari
- 12 Computo metrico e quadro economico
- 13 Schema di contratto e capitolato d'appalto
- 14 Relazione CAM
- 15 Relazione DNSH

Successivamente la Giunta Comunale, con separata e favorevole votazione unanime

**d e l i b e r a**

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma quarto, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

Settore: Pianificazione e Governo del territorio  
Servizio: Lavori Pubblici  
Assessore proponente: Claudio Gnutti  
Dirigente del settore: Donatella Paterlini

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE ALLA GIUNTA COMUNALE

**OGGETTO: ESAME ED APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO/ ESECUTIVO RELATIVO AI LAVORI DI “RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA AGENZIA FORMATIVA DON TEDOLDI LOTTO 1” - CUP G33C23000270006 “FINANZIATO DALL’UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATION EU” PNRR M2.C4. I2.2 - DICHIARAZIONE DI IMMEDIATA ESEGUIBILITA’.**



### LA GIUNTA COMUNALE

Note per la trasparenza: con la presente deliberazione si propone l’approvazione del progetto definitivo/esecutivo dei lavori di “RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA AGENZIA FORMATIVA DON TEDOLDI LOTTO 1” - CUP G33C23000270006 - CIG: 982197020E “FINANZIATO DALL’UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATION EU” PNRR M2.C4. I2.2 comportante una spesa dell’importo di €.130.000,00. I lavori sono finanziati con fondi PNRR.

Udita la relazione illustrativa del proponente;

Richiamati:

- ✓ lo Statuto Comunale, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 79 del 10/10/1991 e modificato, da ultimo con deliberazione di Consiglio Comunale n. 55 del 29/09/2022;
- ✓ la Deliberazione Consiliare n. 72 del 29/12/2022, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2023/2025;
- ✓ la delibera di C.C. n. 73 del 29/12/2022 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario 2023-2025;
- ✓ la delibera di Giunta Comunale n. 1 del 10/01/2023 relativa all’approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025;

Dato atto del Contributo Ministeriale per l’anno 2023 di € 130.000,00, ai sensi dell’art. 1 commi 29-37 della L.160 del 27/12/2019, Legge di Bilancio 2020, anno 2023) confluiti con decreto legge n. 152 del 06/11/2021 nei fondi PNRR Misura 2 Componente 4 Investimento 2.2;

Visto il progetto definitivo-esecutivo prot. 29262 del 17/07/2023 dei lavori di RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA AGENZIA FORMATIVA DON TEDOLDI LOTTO 1” - CUP G33C23000270006, redatto studio associato Imvelo Design di Merigo geom.

Alessandro e Ghidini geom. A. dell'importo di complessivi dell'importo di € 130.000,00 (di cui € 84.792,87 per lavori principali a base d'asta ed € 45.207,13 per somme a disposizione dell'Amministrazione) come da quadro economico di seguito riportato di seguito.

lavori a base d'asta	84.392,87 €
oneri della sicurezza non soggetta a ribasso	400,00 €
<b>lavori</b>	<b>84.792,87 €</b>
iva 22%	18.654,43 €
spese tecniche	10.400,00 €
cassa spese tecniche	520,00 €
iva spese tecniche	2.402,40 €
2% incentivo ex art. 113	1.695,86 €
imprevisti	11.534,44 €
somme a disposizione dell'A.C.	<b>45.207,13 €</b>
<b>totale Q.E.</b>	<b>130.000,00 €</b>

Dato atto che il progetto è composto dai seguenti elaborati, allegati e parte integrante e sostanziale della presente delibera:

- 01 Relazione generale
- 02 Relazione contenimento energetico
- 03 Inquadramento cartografico
- 04 Stato di fatto e rilievo fotografico
- 05 Abaco serramenti
- 06 Dettagli esecutivi
- 07 Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti
- 08 Piano di sicurezza ( Nota )
- 09 Quadro di incidenza della manodopera
- 10 Cronoprogramma
- 11 Elenco dei prezzi unitari
- 12 Computo metrico e quadro economico
- 13 Schema di contratto e capitolato d'appalto
- 14 Relazione CAM
- 15 Relazione DNSH

Visto il verbale di verifica della documentazione e validazione del progetto definitivo/esecutivo ai sensi dell'art.26 del D. Lgs.50/2016 s.m.i, allegato quale parte integrante e sostanziale alla presente delibera, sottoscritto in data 01/08/2023;

Ritenuto, quindi, il progetto oggettivato meritevole di approvazione;

Preso atto che i lavori in narrativa rientrano tra quelli appaltabili mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 commi 2 lett.) della L. 120/2020,

Preso inoltre atto che, in sede di affidamento, il RUP arch. Donatella Paterlini provvederà ad esperire, direttamente ed autonomamente, i necessari atti e le procedure previste dal D. Lgs. 50/2016 mediante l'utilizzo della centrale Acquisti della Regione Lombardia Aria Sintel;

Acquisiti i pareri dei responsabili dei servizi ai sensi dell'art. 49 del D.L.gs. n. 267/2000 e s.m.i., riportati in allegato;

Dato atto che nella dichiarazione di regolarità tecnica del presente provvedimento è stata considerata la competenza dell'organo alla cui approvazione la proposta è sottoposta;

Richiamato il combinato-disposto degli artt. 42 e 48 del T.U.E.L. in merito alla competenza dell'organo deliberante;

### **d e l i b e r a**

1. richiamare le premesse, che costituiscono parte integrante e sostanziale del provvedimento;
2. di approvare il progetto definitivo-esecutivo prot. 29262 del 17/07/2023 dei lavori di RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA AGENZIA FORMATIVA DON TEDOLDI LOTTO 1" - CUP G33C23000270006, redatto studio associato Imvelo Design di Merigo geom. Alessandro e Ghidini geom. A. dell'importo complessivo dell'importo di € 130.000,00 (di cui € 84.792,87 per lavori principali a base d'asta ed € 45.207,13 per somme a disposizione dell'Amministrazione) come da quadro economico riportato nelle premesse;
3. di dare atto che il progetto è composto dai seguenti elaborati, allegati e parte integrante e sostanziale della presente delibera:
  - 01 Relazione generale
  - 02 Relazione contenimento energetico
  - 03 Inquadramento cartografico
  - 04 Stato di fatto e rilievo fotografico
  - 05 Abaco serramenti
  - 06 Dettagli esecutivi
  - 07 Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti
  - 08 Piano di sicurezza ( Nota )
  - 09 Quadro di incidenza della manodopera
  - 10 Cronoprogramma
  - 11 Elenco dei prezzi unitari
  - 12 Computo metrico e quadro economico
  - 13 Schema di contratto e capitolato d'appalto
  - 14 Relazione CAM
  - 15 Relazione DNSH

4. di dare altresì atto che, come previsto dall'art. 7, comma 1, lett. c) del D.P.R. n. 380/2001, non è necessario il Permesso a Costruire per opere pubbliche assistite dalla validazione del progetto, qui allegata e facente parte e sostanziale della presente delibera;
5. di dare atto che il finanziamento di € 130.000,00 per l'opera in oggetto risulta disponibile al capitolo 20511/06 RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA EDIFICI PUBBLICI FONDI PNRR M2 C4 I2.2 (ENTRATA CAP. 560) conto finanziario U.2.02.01.09.003, sull'esercizio finanziario 2023 del P.E.G. 2023-2025 dando atto che la scadenza del debito relativo ai lavori è il 31/12/2023 e che risultano già impegnati al medesimo capitolo € 13.322,40 spese tecniche;
6. di dare atto che, i lavori in narrativa rientrano tra quelli appaltabili mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 commi 2 lett.) della L. 120/2020,
7. di dare altresì atto che, in riferimento alla procedura d'affidamento in oggetto, si provvederà mediante l'utilizzo della centrale Acquisti della Regione Lombardia Aria Sintel;
8. di dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato a cura del Servizio proponente nella Sezione Amministrazione Trasparente, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. n.33/2013;
9. di comunicare la presente deliberazione in elenco ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art.125 T.U.E.L. D.Lgs. n. 267/2000;
10. di proporre l'immediata eseguibilità della presente deliberazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 - comma 4 T.U.E.L., al fine di procedere quanto prima all'avvio della procedura di affidamento dei lavori.

Allegati:

- Validazione
- 01 Relazione generale
- 02 Relazione contenimento energetico
- 03 Inquadramento cartografico
- 04 Stato di fatto e rilievo fotografico
- 05 Abaco serramenti
- 06 Dettagli esecutivi
- 07 Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti
- 08 Piano di sicurezza ( Nota )
- 09 Quadro di incidenza della manodopera
- 10 Cronoprogramma
- 11 Elenco dei prezzi unitari
- 12 Computo metrico e quadro economico
- 13 Schema di contratto e capitolato d'appalto
- 14 Relazione CAM
- 15 Relazione DNSH

Letto il presente verbale, viene confermato e sottoscritto.

IL SINDACO  
*F.to Facchini Joseph*

IL SEGRETARIO GENERALE  
*F.to Di Nardo Francesca*

---

**Copia conforme all'originale in carta semplice per uso amministrativo**

Reg. Pubbl.ni n. **884**

Su attestazione del Messo Comunale, si certifica che il presente Verbale viene pubblicato all'Albo Pretorio informatico di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire **da oggi**.

**Contemporaneamente viene:**

- trasmessa in copia ai Capigruppo consiliari con prot. n. **33180**

Lumezzane, **03 agosto 2023**

IL SEGRETARIO GENERALE  
*F.to Di Nardo Francesca*

---

Il sottoscritto Segretario Generale certifica che la suesesa deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio informatico del Comune e la stessa è divenuta **ESECUTIVA** ai sensi dell'art. 134, comma 3 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Lumezzane, **28 agosto 2023**

IL SEGRETARIO GENERALE

---