



COMUNE DI LUMEZZANE
Provincia di Brescia

Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale

OGGETTO: APPROVAZIONE DEFINITIVA DEL NUOVO REGOLAMENTO EDILIZIO. DICHIARAZIONE DI IMMEDIATA ESEGUIBILITÀ.

L'anno **duemilaventiquattro** addì **venticinque**
del mese di **marzo** alle ore **19:00**

nella sala per le riunioni previo esaurimento delle formalità prescritte dalle norme di legge vigenti e dallo Statuto comunale, vennero per oggi convocati a seduta i componenti di questo Consiglio, in sessione **STRAORDINARIA** ed in adunanza pubblica di **prima** convocazione. Al momento della trattazione del presente punto all'OdG risultano:

N.	Cognome e nome	Presente	Assente	N.	Cognome e nome	Presente	Assente
1.	Facchini Josehf	X		10.	Maccarinelli Paride	X (da remoto)	
2.	Zobbio Giacomo	X		11.	Versace Marco	X	
3.	Bugatti Anna	X		12.	Sigurtà Mauro		X
4.	Mori Teresa	X		13.	Ghidini Elena	X	
5.	Rinaldi Adriano	X		14.	Zani Matteo	X	
6.	Canzoneri Paola	X		15.	Strapparava Anna	X	
7.	Gnali Pietro	X (da remoto)		16.	Becchetti Francesco	X	
8.	Lorenzi Sergio	X		17.	Ferraro Rocco	X	
9.	Leo Mariacristina	X					

Totale 16 1

Con l'intervento e l'opera del Segretario Generale **Di Nardo Francesca**.

La partecipazione da remoto, in videoconferenza. È effettuata mediante il software Zoom.

Riconosciuto legale il numero dei Consiglieri intervenuti, il Signor **Zobbio Giacomo** nella sua qualità di Presidente del Consiglio dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

COMUNE DI LUMEZZANE
Provincia di BRESCIA

**OGGETTO: APPROVAZIONE DEFINITIVA DEL NUOVO REGOLAMENTO EDILIZIO.
DICHIARAZIONE DI IMMEDIATA ESEGUIBILITÀ.**

Al momento della trattazione del punto n. 2 all'ordine del giorno risultano:

Consiglieri assenti: n. 1 (Mauro Sigurtà)

Consiglieri presenti: n. 16 su 17

La partecipazione da remoto, in videoconferenza, è effettuata mediante il software Zoom.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Udita la relazione introduttiva del **Presidente Giacomo Zobbio**, che presenta il punto 2 all'ordine del giorno avente ad oggetto "APPROVAZIONE DEFINITIVA DEL NUOVO REGOLAMENTO EDILIZIO. DICHIARAZIONE DI IMMEDIATA ESEGUIBILITÀ";

Udita la relazione illustrativa dell'**Assessore Lucio Facchinetti**;

Udita altresì la relazione illustrativa del **Progettista Stefania Baronio**;

Udito l'intervento del **Consigliere Matteo Zani** che propone una modifica alla proposta di controdeduzione all'osservazione 1 punto 3 nonché al parere formulato da ATS, relativamente all'inserimento del nuovo punto 7bis all'art. 38 del Regolamento Edilizio, suggerendo, in particolare, l'eliminazione del limite dei 1.000 mt sul livello del mare per quanto riguarda le altezze minime degli alloggi in relazione all'altitudine;

Seguono altresì gli interventi di seguito elencati e succintamente riportati nel processo-verbale della seduta redatto dal Segretario Comunale:

Progettista Stefania Baronio;

Consigliere Matteo Zani;

Progettista Stefania Baronio;

Dirigente del Settore Pianificazione e Governo del Territorio Donatella Paterlini;

Progettista Stefania Baronio;

Consigliere Paola Canzoneri;

Progettista Stefania Baronio;

Consigliere Paola Canzoneri;

Assessore Lucio Facchinetti;

Assessore Andrea Pietro Capuzzi;

Consigliere Marco Versace;

Assessore Lucio Facchinetti;

Dato atto che la registrazione integrale degli interventi costituisce allegato specifico del processo-verbale della seduta, che, ai sensi dell'art. 54 del Regolamento del Consiglio

Comunale, sarà trasmesso ai Consiglieri contestualmente alla proposta di approvazione dei verbali dell'odierna seduta;

Vista la proposta di deliberazione in oggetto;

Preso atto che entro la data di scadenza del termine per la presentazione delle osservazioni, sono pervenute complessivamente n. 3 osservazioni;

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE

pone ai voti le osservazioni secondo quanto di seguito specificato:

Osservazione n. 1 - prot. 1480 del 12.01.2024

Richiesta di modifica agli artt: 34 - 38.4 - 38.7 - 38.11 - 55

Si propone al Consiglio comunale il parziale accoglimento dell'osservazione come da motivazioni riportate nell'allegato "A"

Preso atto che la proposta di votazione sul parziale accoglimento dell'osservazione 1 ha dato il seguente esito:

voti favorevoli n. 9 (Facchini Josehf, Zobbio Giacomo, Bugatti Anna, Mori Teresa, Rinaldi Adriano, Leo Mariacristina, Maccarinelli Paride, Gnali Pietro, Versace Marco), contrari n. 0, astenuti n. 6 (Lorenzi Sergio, Ferraro Rocco, Ghidini Elena, Zani Matteo, Becchetti Francesco, Strapparava Anna), espressi nella forma sopra descritta da n. 16 consiglieri votanti su n. 16 presenti;

Non partecipano alla votazione i Consiglieri Mauro Sigurtà e Paola Canzoneri.

Osservazione n. 2 - prot. 4571 del 01.02.2024

Richiesta di modifica agli artt: 40-42-47-30 e altri suggerimenti.

Si propone l'accoglimento dell'osservazione come da motivazioni riportate nell'allegato "A";

Preso atto che la proposta di votazione sull'accoglimento dell'osservazione 2 ha dato il seguente esito:

voti favorevoli n. 13 (Facchini Josehf, Zobbio Giacomo, Bugatti Anna, Mori Teresa, Rinaldi Adriano, Leo Mariacristina, Maccarinelli Paride, Gnali Pietro, Versace Marco, Ghidini Elena, Zani Matteo, Becchetti Francesco, Strapparava Anna), contrari n. 0, astenuti n. 2 (Lorenzi Sergio, Ferraro Rocco), espressi nella forma sopra descritta da n. 16 consiglieri votanti su n. 16 presenti;

Non partecipano alla votazione i Consiglieri Mauro Sigurtà e Paola Canzoneri.

Osservazione n. 3 - prot. 4284 del 05.02.2024

Richiesta di modifica all'art 11 e seguenti.

Si propone il non accoglimento dell'osservazione come da motivazioni riportate nell'allegato "A";

Preso atto che la proposta di votazione sul non accoglimento dell'osservazione 3 ha dato il seguente esito:

voti favorevoli n. 9 (Facchini Josehf, Zobbio Giacomo, Bugatti Anna, Mori Teresa, Rinaldi Adriano, Leo Mariacristina, Maccarinelli Paride, Gnali Pietro, Versace Marco), contrari n. 0, astenuti n. 6 (Lorenzi Sergio, Ferraro Rocco, Ghidini Elena, Zani Matteo, Becchetti Francesco, Strapparava Anna), espressi nella forma sopra descritta da n. 16 consiglieri votanti su n. 16 presenti;

Non partecipano alla votazione i Consiglieri Mauro Sigurtà e Paola Canzoneri.

Successivamente,

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE

pone ai voti la proposta di modifica alla controdeduzione all'osservazione 1 punto 3 nonché al parere formulato da ATS, relativamente all'inserimento del nuovo punto 7bis all'art. 38 del Regolamento Edilizio, suggerendo, in particolare, l'eliminazione del limite dei 1.000 mt sul livello del mare per quanto riguarda le altezze minime degli alloggi in relazione all'altitudine.

Preso atto che la votazione della proposta di modifica al testo della controdeduzione all'osservazione 1 punto 3 nonché al parere formulato da ATS ha dato il seguente esito: voti unanimi favorevoli n. 16 (Facchini Josehf, Zobbio Giacomo, Bugatti Anna, Mori Teresa, Rinaldi Adriano, Leo Mariacristina, Maccarinelli Paride, Gnali Pietro, Versace Marco, Lorenzi Sergio, Canzoneri Paola, Ferraro Rocco, Ghidini Elena, Zani Matteo, Becchetti Francesco, Strapparava Anna), espressi nella forma sopra descritta da n. 16 consiglieri votanti su n. 16 presenti;

Non partecipa alla votazione il Consigliere Mauro Sigurtà.

Successivamente,

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE

pone ai voti l'approvazione delle modifiche e dei suggerimenti contenuti nel parere formulato da ATS, prot. 3197 del 24/01/2024.

Preso atto che la votazione del parere formulato da ATS ha dato il seguente esito: voti favorevoli n. 9 (Facchini Josehf, Zobbio Giacomo, Bugatti Anna, Mori Teresa, Rinaldi Adriano, Leo Mariacristina, Maccarinelli Paride, Gnali Pietro, Versace Marco), contrari n. 0, astenuti n. 7 (Lorenzi Sergio, Canzoneri Paola, Ferraro Rocco, Ghidini Elena, Zani Matteo, Becchetti Francesco, Strapparava Anna), espressi nella forma sopra descritta da n. 16 consiglieri votanti su n. 16 presenti;

Non partecipa alla votazione il Consigliere Mauro Sigurtà.

Ritenuto quindi di procedere al voto della proposta di delibera riportante tutte le precisazioni sopra menzionate;

Visti i pareri formulati sulla proposta di deliberazione in oggetto ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Richiamate le disposizioni di cui all'art. 42 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Udita la proposta di votazione da parte del **Presidente** e preso atto che la votazione della proposta di deliberazione in oggetto, espressa per alzata di mano, ha dato il seguente esito:

voti favorevoli n. 9 (Facchini Josehf, Zobbio Giacomo, Bugatti Anna, Mori Teresa,

Rinaldi Adriano, Maccarinelli Paride, Leo Mariacristina, Gnali Pietro, Versace Marco), contrari n. 0, astenuti n. 7 (Becchetti Francesco, Zani Matteo, Strapparava Anna, Ghidini Elena, Ferraro Rocco, Canzoneri Paola, Lorenzi Sergio), espressi nella forma sopra descritta da n. 16 consiglieri votanti su n. 16 presenti;

d e l i b e r a

1. di accogliere parzialmente l'Osservazione n. 1 - prot. 1480 del 12.01.2024;
2. di accogliere l'Osservazione n. 2 - prot. 4571 del 01.02.2024;
3. di non accogliere l'Osservazione n. 3 - prot. 4284 del 05.02.2024
4. di approvare la proposta di modifica al testo della controdeduzione all'osservazione 1 punto 3 nonché al testo del parere formulato da ATS, proposte dal Consigliere comunale Matteo Zani;
5. di approvare le modifiche e i suggerimenti contenuti nel parere formulato da ATS, prot. 3197 del 24/01/2024;
6. di approvare la proposta di deliberazione in oggetto, riportante le precisazioni menzionate in premessa, che viene inserita nel presente atto come parte costitutiva del medesimo;
7. di dare atto che costituiscono allegati del presente verbale:
 - A) Documento delle controdeduzioni riportante le motivazioni;
 - B) Regolamento Edilizio.

Successivamente il Consiglio Comunale, su proposta del **Presidente** che pone in votazione l'immediata eseguibilità del provvedimento e con separata e favorevole votazione, espressa per alzata di mano, che ha dato il seguente esito:
voti unanimi favorevoli n. 16 (Facchini Josehf, Zobbio Giacomo, Bugatti Anna, Mori Teresa, Rinaldi Adriano, Maccarinelli Paride, Leo Mariacristina, Gnali Pietro, Versace Marco, Becchetti Francesco, Zani Matteo, Strapparava Anna, Ghidini Elena, Ferraro Rocco, Canzoneri Paola, Lorenzi Sergio), espressi nella forma sopra descritta da n. 16 consiglieri votanti su n. 16 presenti;

d e l i b e r a

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma quarto, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

Settore: Pianificazione e Governo del Territorio
Servizio: Urbanistica
Assessore proponente: Lucio Facchinetti
Dirigente: Donatella Paterlini

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE AL CONSIGLIO COMUNALE

**OGGETTO: APPROVAZIONE DEFINITIVA DEL NUOVO REGOLAMENTO EDILIZIO.
DICHIARAZIONE DI IMMEDIATA ESEGUIBILITÀ.**

IL CONSIGLIO COMUNALE

Note per la trasparenza: con la presente deliberazione viene approvato definitivamente il nuovo Regolamento Edilizio redatto sulla base dell'intesa Stato-Regioni-autonomie locali, che ha recepito lo schema tipo del regolamento edilizio e le relative definizioni tecniche uniformi ed ha effettuato la ricognizione delle disposizioni normative in materia edilizia, dopo aver raccolto le osservazioni e averle controdedotte.

Udita la relazione illustrativa del proponente;

Richiamati:

- ✓ lo Statuto Comunale, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 79 del 10/10/1991 e modificato, da ultimo con deliberazione di Consiglio Comunale n. 55 del 29/09/2022;
- ✓ la Deliberazione Consiliare n. 51 del 30/11/2023, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2024/2026;
- ✓ la delibera di C.C. n. 60 del 21/12/2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario 2024-2026;
- ✓ la delibera di Giunta Comunale n. 156 del 28/12/2023 relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026;
- ✓ il Regolamento di contabilità in vigore, approvato con delibera di C.C. n. 24 del 31/05/2021;

Premesso che:

- ✓ l'art. 4, comma 1 – sexies del D.P.R. 06/06/2001, n. 380, stabilisce che “Il Governo, le regioni e le autonomie locali, in attuazione del principio di leale collaborazione, concludono in sede di Conferenza unificata accordi ai sensi dell'articolo 9 del decreto legislativo 28 agosto 1997 n. 281, o intese ai sensi dell'articolo 8 della legge 5 giugno 2003 n. 131, per l'adozione di uno schema di regolamento edilizio-tipo, al fine di semplificare e uniformare le norme e gli adempimenti. Ai sensi dell'articolo 117, secondo comma lettere e) e m), della Costituzione, tali accordi costituiscono livello essenziale delle prestazioni, concernenti la tutela della concorrenza e i diritti civili e sociali che devono essere garantiti su tutto il territorio nazionale. Il regolamento edilizio-tipo, che indica i requisiti prestazionali degli edifici, con particolare riguardo alla sicurezza e al risparmio energetico, è adottato dai comuni nei termini fissati dai suddetti accordi comunque entro i termini previsti dall'articolo 2 della legge 7 agosto 1990 n. 241, e successive modificazioni”;
- ✓ l'art. 29 della l. r. 11/03/2005, n. 12 disciplina il procedimento di adozione ed approvazione del Regolamento Edilizio;

- ✓ la D.G.R. 24/10/2018 n. IX/695: “*Recepimento dell’intesa tra governo, le regioni e le autonomie locali, concernente l’adozione del regolamento edilizio-tipo di cui all’articolo 4, comma 1 sexies, del decreto del Presidente della repubblica 6 giugno 2001, n. 380*”, disciplina il dettaglio della struttura del Regolamento edilizio che i comuni devono approvare in forza dell’intesa del 20/10/2016, siglata in sede di Conferenza unificata, tra il governo, le regioni e le autonomie locali, concernente l’adozione del regolamento edilizio-tipo di cui all’art. 4, comma 1 – *sexies* del D.P.R. 06/06/2001, n. 380;

Considerato che:

- ✓ ai sensi del punto 3 della D.G.R. 24/10/2018, n. IX/695, i Comuni devono provvedere alla conformazione del regolamento edilizio entro 180 giorni dalla sua efficacia, riorganizzando compiutamente le norme regolamentari in materia edilizia di propria competenza secondo la struttura generale uniforme indicata nello schema di regolamento edilizio-tipo di cui all’Allegato A, articolato in Parti, Titoli e Capi e richiamando le definizioni tecniche uniformi di cui all’Allegato B e riorganizzando compiutamente le norme regolamentari in materia edilizia di propria competenza secondo la struttura generale uniforme di cui all’allegato C;
- ✓ ai sensi dell’art. 29 della l.r. 11/03/2005, n. 12 e s.m.i., il Regolamento Edilizio è adottato ed approvato dal Consiglio Comunale con la procedura prevista dai commi 2, 3 e 4 dell’art. 14 della legge regionale medesima;
- ✓ il testo del nuovo regolamento edilizio comunale opera entro il perimetro del “*Regolamento edilizio tipo*” approvato dalla Regione Lombardia, evidenziando gli elementi di peculiarità che interessano il Comune di Lumezzane in linea con la variante al PGT adottata con la deliberazione del Consiglio Comunale del 23/11/2023, n. 46;

Visto che:

- ✓ in data 23/11/2023, con deliberazione di Consiglio Comunale n. 47 è stato adottato il “Nuovo Regolamento Edilizio”;
- ✓ la suddetta deliberazione è stata depositata per 30 giorni consecutivi decorrenti dal 06/12/2023 presso la Segreteria Comunale, unitamente a tutti gli elaborati facenti parte del Regolamento edilizio, nonché pubblicata sul sito informatico istituzionale dell’Amministrazione comunale;
- ✓ è stata data comunicazione al pubblico del deposito con avviso in data 06/12/2023 e della pubblicazione di cui sopra nel sito informatico, mediante avviso pubblicato all’albo pretorio on line;
- ✓ durante il periodo di pubblicazione decorrente dal 06/12/2023 al 05/01/2024, chiunque aveva facoltà di prendere visione degli atti depositati e, entro 30 giorni decorrenti dalla scadenza del termine per il deposito, di presentare osservazioni;
- ✓ il termine per la presentazione di osservazioni era stabilito per il giorno 04/02/2024;

Preso atto che entro la data di scadenza del termine per la presentazione delle osservazioni, sono pervenute complessivamente n. 3 osservazioni come di seguito elencate:

N.	Data	Prot.	Richiedente	Richiesta
1	12/01/2024	1480	GEOM. PANSERA ALESSANDRO UNITAMENTE AD ALTRI TECNICI DI LUMEZZANE	MODIFICA AGLI ARTT: -34-38.4- 38.7-38.11-55
2	01/02/2024	4571	OSSERVAZIONE D'UFFICIO	VARI ARTICOLI

3	05/02/2024 (pervenuta a mezzo pec il 03/02/2024)	4824	GEOM. BODEI FRANCESCO - GEOM. LA ROCCA MARCO	VARIARE ART. 11
----------	--	------	--	-----------------

Preso atto che fuori dai termini previsti per la presentazione non sono pervenute osservazioni;

Che entro 60 giorni dalla scadenza del termine per la presentazione delle osservazioni, a pena di inefficacia degli atti assunti, il Consiglio Comunale approva il Regolamento edilizio decidendo, nel contempo, sulle osservazioni presentate;

Viste le osservazioni presentate e ritenuto di controdedurre come da relativo documento, allegato sotto la lettera "A" al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale, e come di seguito proposto:

- **OSSERVAZIONE n. 1** - PROT. 1480 DEL 12.01.2024 GEOM. PANSERA ALESSANDRO UNITAMENTE AD ALTRI TECNICI (Geom. Pansera Pierluigi, geom. Alessandro Vivenzi, ing. Maurilio Gnutti, Geom. Mauro La Rocca, geom. Mauro Sirgurtà, geom. Mauro Trischitta):
Richiesta di modifica agli artt: 34 - 38.4 - 38.7 - 38.11 – 55.
Si propone il PARZIALE ACCOGLIMENTO dell'osservazione come da motivazioni riportate nell'allegato "A".
- **OSSERVAZIONE n. 2** - PROT. 4571 DEL 01.02.2024 OSSERVAZIONE D'UFFICIO
Richiesta di modifica agli artt: 40-42-47-30 e altri suggerimenti.
Si propone l'ACCOGLIMENTO dell'osservazione come da motivazioni riportate nell'allegato "A".
- **OSSERVAZIONE n. 3** - PROT. 4284 DEL 05.02.2024 (pervenuta a mezzo pec in data 03.02.2024) GEOM. BODEI FRANCESCO - GEOM. LA ROCCA MARCO
Richiesta di modifica all'art 11 e seguenti.
Si propone il NON ACCOGLIMENTO dell'osservazione come da motivazioni riportate nell'allegato "A".

Acquisito, come previsto dall'art.29 della L.R.12/2005 s.m.i, il parere sulle norme di carattere igienico-sanitarie da parte di ATS BRESCIA – DIPARTIMENTO DI IGIENE E PREVENZIONE SANITARIA pervenute con PROT. 3195 DEL 24.01.2024 ATS BRESCIA – DIPARTIMENTO DI IGIENE E PREVENZIONE SANITARIA, che modifica gli artt. 37-38-30-31-34 e propone altri suggerimenti;

Acquisito il parere favorevole espresso della commissione consiliare permanente II - area dei servizi al territorio in data 21/03/2024;

Visto il regolamento edilizio redatto dall'arch. Stefania Baronio, adeguato alle osservazioni accolte, allegato quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione sotto la lettera "B";

Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica e dato atto che il presente provvedimento non richiede il parere di regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Con voti unanimi favorevoli espressi nei modi e forme di legge,

d e l i b e r a

1. di dare atto che le premesse sono parte integrante della presente deliberazione;
2. di controdedurre alle osservazioni presentate al nuovo Regolamento Edilizio come di seguito proposto:
 - **OSSERVAZIONE n. 1** - PROT. 1480 DEL 12.01.2024 GEOM. PANSERA ALESSANDRO UNITAMENTE AD ALTRI TECNICI (Geom. Pansera Pierluigi, geom. Alessandro Vivenzi, ing. Maurilio Gnutti, Geom. Mauco La Rocca, geom. Mauro Sirgurtà, geom. Mauro Trischitta): Richiesta di modifica agli artt: 34 - 38.4 - 38.7 - 38.11 – 55. PARZIALE ACCOGLIMENTO dell'osservazione come da motivazioni riportate nell'allegato "A".
 - **OSSERVAZIONE n. 2** - PROT. 4571 DEL 01.02.2024 OSSERVAZIONE D'UFFICIO Richiesta di modifica agli artt: 40-42-47-30 e altri suggerimenti. ACCOGLIMENTO dell'osservazione come da motivazioni riportate nell'allegato "A".
 - **OSSERVAZIONE n. 3** - PROT. 4284 DEL 05.02.2024 (pervenuta a mezzo pec in data 03.02.2024) GEOM. BODEI FRANCESCO - GEOM. LA ROCCA MARCO Richiesta di modifica all'art 11 e seguenti. Il NON ACCOGLIMENTO dell'osservazione come da motivazioni riportate nell'allegato "A".
3. di dare atto che sono state recepite le modifiche ed i suggerimenti riportati nel parere sulle norme di carattere igienico-sanitarie da parte di ATS BRESCIA – DIPARTIMENTO DI IGIENE E PREVENZIONE SANITARIA pervenute con PROT. 3195 DEL 24.01.2024 ATS BRESCIA – DIPARTIMENTO DI IGIENE E PREVENZIONE SANITARIA;
4. di approvare il nuovo Regolamento Edilizio, così come modificato dalle osservazioni accolte o parzialmente accolte o non accolte, allegato quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione sotto la lettera "B";
5. di dare atto che il Regolamento Edilizio sarà trasmesso alla Regione Lombardia tramite l'applicativo REWEB;
6. di disporre che il presente provvedimento sarà pubblicato a cura del servizio proponente nella sezione amministrazione trasparente, ai sensi e per gli effetti del d.lgs. 14 marzo 2013, n. 33;
7. di comunicare la presente deliberazione in elenco ai capi gruppo consiliari ai sensi dell'art.125 T.U.E.L. 267/2000;
8. di proporre l'immediata eseguibilità della presente deliberazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 - 4° comma T.U.E.L., per il celere prosieguo della procedura amministrativa e degli atti conseguenti.

Allegati:

Documento delle controdeduzioni riportante le motivazioni;
Regolamento Edilizio.

Letto il presente verbale, viene confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to Zobbio Giacomo

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Di Nardo Francesca

Copia conforme all'originale in carta semplice per uso amministrativo

Reg. Pubbl.ni n. **374**

Su attestazione del Messo Comunale, si certifica che il presente Verbale viene pubblicato all'Albo Pretorio informatico di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire **da oggi**.

Lumezzane, **04 aprile 2024**

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Di Nardo Francesca

Il sottoscritto Segretario Generale certifica che la suestesa deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio informatico del Comune e la stessa è divenuta **ESECUTIVA** ai sensi dell'art. 134, comma 3 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Lumezzane, **29 aprile 2024**

IL SEGRETARIO GENERALE
