



COMUNE DI LUMEZZANE  
Provincia di Brescia

## Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

**OGGETTO: ESAME ED APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO/ ESECUTIVO RELATIVO AI LAVORI DI "ADEGUAMENTO UFFICI COMUNALI" - CUP G37H21001380004. DICHIARAZIONE DI IMMEDIATA ESEGUIBILITA'.**

L'anno **duemilaventuno** addì **tre**  
del mese di **giugno** alle ore **18:00**  
nella sala comunale delle adunanze della Giunta, previo invito di rito sono stati convocati i componenti della Giunta Comunale. Al momento della trattazione del presente punto all'OdG risultano:

			<i>Presente</i>	<i>Assente</i>
1.	<b>Facchini Josehf</b>	<b>Sindaco</b>	<b>X</b>	
2.	<b>Peli Annamaria Sonia</b>	<b>ViceSindaco</b>	<b>X</b>	
3.	<b>Facchinetti Lucio</b>	<b>Assessore Anziano</b>	<b>X</b>	<b>(da remoto)</b>
4.	<b>Moretti Serena</b>	<b>Assessore</b>	<b>X</b>	<b>(da remoto)</b>
5.	<b>Capuzzi Andrea Pietro</b>	<b>Assessore</b>	<b>X</b>	<b>(da remoto)</b>
6.	<b>Gnutti Claudio</b>	<b>Assessore</b>	<b>X</b>	<b>(da remoto)</b>
		<b>Totale</b>	<b>6</b>	<b>0</b>

Con l'intervento e l'opera del Segretario Generale **Di Nardo Francesca**.

La partecipazione da remoto, in videoconferenza, è effettuata mediante il software Zoom.

Verificato che gli Assessori intervenuti sono in numero legale, il Sindaco Sig. **Facchini Josehf** assume la presidenza, dichiara aperta la seduta e mette in discussione, per deliberare, l'argomento indicato in oggetto.

**COMUNE DI LUMEZZANE**  
**Provincia di BRESCIA**

**OGGETTO: ESAME ED APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO/  
ESECUTIVO RELATIVO AI LAVORI DI "ADEGUAMENTO UFFICI  
COMUNALI" - CUP G37H21001380004. DICHIARAZIONE DI  
IMMEDIATA ESEGUIBILITA'.**

LA GIUNTA COMUNALE

Udita la relazione illustrativa del proponente;

Vista l'allegata proposta di deliberazione relativa all'oggetto;

Ritenuta la stessa meritevole di approvazione integrale senza modificazioni;

Visti gli allegati pareri resi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, in ordine alla regolarità tecnica ed alla regolarità contabile del provvedimento in adozione;

Richiamato l'art. 48 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Richiamato altresì l'art. 107, commi 1 e 2 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

La partecipazione da remoto, in videoconferenza, è effettuata mediante il software Zoom.

Con votazione favorevole unanime palese,

**d e l i b e r a**

- ✓ di approvare l'allegata proposta di deliberazione, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- ✓ di dare atto che costituiscono allegati della proposta di deliberazione:
  - parere tecnico;
  - parere contabile;
  - Progetto definitivo-esecutivo:
    - ✓ Relazione tecnico illustrativa;
    - ✓ Quadro economico;
    - ✓ Elenco prezzi unitari;
    - ✓ Computo metrico estimativo;
    - ✓ Schema di Foglio patti e condizioni;
    - ✓ Schema di Scrittura privata;
    - ✓ N. 6 Elaborati grafici (N. 2 stato di fatto, N. 2 progetto, N. 2 confronto).

- Verbale di verifica e validazione del progetto definitivo – esecutivo.

Successivamente la Giunta Comunale, con separata e favorevole votazione unanime.

**d e l i b e r a**

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma quarto, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

Settore: Pianificazione e governo del territorio  
Servizio: Lavori Pubblici  
Assessore proponente: Claudio Gnutti  
Dirigente del settore: Donatella Paterlini

## **PROPOSTA DI DELIBERAZIONE ALLA GIUNTA COMUNALE**

**OGGETTO: ESAME ED APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO/ ESECUTIVO RELATIVO AI LAVORI DI "ADEGUAMENTO UFFICI COMUNALI" - CUP G37H21001380004. DICHIARAZIONE DI IMMEDIATA ESEGUIBILITA'.**

### LA GIUNTA COMUNALE

Note per la trasparenza: con la presente deliberazione si propone l'approvazione del progetto dei lavori di "ADEGUAMENTO UFFICI COMUNALI", comportante una spesa di complessivi € 80.000,00 (di cui € 56.407,85 per lavori principali a base d'asta, € 1.100,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e € 22.492,15 per somme a disposizione dell'Amministrazione). I lavori sono finanziati con contributo ministeriale a fondo perduto in conto capitale.

Udita la relazione illustrativa del proponente;

Richiamati:

- ✓ lo Statuto Comunale, approvato da ultimo con deliberazione di Consiglio Comunale n. 79 del 10/10/1991 e modificato, da ultimo con deliberazione di Consiglio Comunale n. 59 del 29/10/2020;
- ✓ la Deliberazione Consiliare n. 85 del 30.12.2020 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione relativo al triennio 2021/2023,
- ✓ la Deliberazione Consiliare n. 70 del 30.11.2020, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2021/2023 e la Delibera Consiliare n. 84 del 30.12.2020 di approvazione della Nota di aggiornamento al D.U.P. 2021/2023;
- ✓ la Deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 12/01/2021 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2021/2023;
- ✓ la Delibera di Giunta Comunale n. 21 del 02/02/2021 di approvazione del P.E.G. 2021-2023, parte relativa al Piano della Performance e al Piano dettagliato degli obiettivi;

Dato atto del Contributo Ministeriale per l'anno 2021, ai sensi dell'art. 1 commi 29-37 della L. 160 del 27/12/2019, Legge di Bilancio 2020, di € 130.000,00, a fondo perduto in conto capitale, che, come previsto nel bilancio di previsione 2021/2023, viene in parte investito per il progetto di adeguamento degli uffici comunali;

Visto il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di "ADEGUAMENTO UFFICI COMUNALI", redatto dall'ing. Barbara Bonomi dell'Ufficio Lavori pubblici, dell'importo di complessivi € 80.000,00 (di cui € 56.407,85 per lavori principali a base d'asta, € 1.100,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e € 22.492,15 per somme a

disposizione dell'Amministrazione), come da quadro economico di seguito riportato di seguito.

**QUADRO ECONOMICO  
LAVORI DI ADEGUAMENTO UFFICI COMUNALI**

		Euro
a)	Importo esecuzione lavorazioni	€ 56.407,85
Totale a)		€ 56.407,85

		Euro
b)	Importo per oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 1.100,00
Totale b)		€ 1.100,00

IMPORTO COMPLESSIVO DELLE LAVORAZIONI a)+ b)	€ 57.507,85
---	----------------

c) Somme a disposizione della Stazione Appaltante per:

		Euro
c1	Lavori in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto	€ 0,00
c2	Esecuzione impianto di rete (iva 22% inclusa)	€ 7.930,00
c4	Imprevisti e arrotondamenti	€ 760,26
c5	Acquisizione aree o immobili	€ 0,00
c8	Fondo art. 113 comma 2 D.Lgs. 50/2016 (2% dell'importo lavori)	€ 1.150,16
c9	Spese per pubblicità	€ 0,00
c10	Spese per accertamenti di laboratorio e collaudi	€ 0,00
c11	IVA ed eventuali altre imposte	€ 0,00
	<i>IVA 22% sulle lavorazioni</i>	€ 12.651,73
Totale c)		€ 22.492,15
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA		€ 80.000,00

Dato atto che il progetto è composto dai seguenti elaborati, allegati e parte integrante e sostanziale della presente delibera:

- ✓ Relazione tecnico illustrativa;
- ✓ Quadro economico;
- ✓ Elenco prezzi unitari;
- ✓ Computo metrico estimativo;
- ✓ Schema di Foglio patti e condizioni;
- ✓ Schema di Scrittura privata;
- ✓ N. 6 Elaborati grafici (N. 2 stato di fatto, N. 2 progetto, N. 2 confronto).

Visto il verbale di verifica della documentazione e validazione del progetto esecutivo ai sensi dell'art.26 del D. Lgs.50/2016 s.m.i., allegato quale parte integrante e sostanziale alla presente delibera, sottoscritto in contraddittorio tra arch. Donatella Paterlini e ing. Barbara Bonomi;

Ritenuto, quindi, il progetto oggettivato meritevole di approvazione;

Preso atto che i lavori in narrativa rientrano tra quelli appaltabili mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 63 D.Lgs. n. 50/2016, e dell'art. 1 commi 2 lett.a) della L. 120/2020 s.m.i.,

Preso inoltre atto che, in sede di affidamento, il RUP arch. Donatella Paterlini provvederà ad esperire, direttamente ed autonomamente, i necessari atti e le procedure previste dal D. Lgs. 50/2016 mediante l'utilizzo della centrale Acquisti della Regione Lombardia Aria Sintel;

Acquisiti i pareri dei responsabili dei servizi ai sensi dell'art. 49 del D.L.gs. n. 267/2000 e s.m.i., riportati in allegato;

Dato atto che nella dichiarazione di regolarità tecnica del presente provvedimento è stata considerata la competenza dell'organo alla cui approvazione la proposta è sottoposta;

Richiamato il combinato-disposto degli artt. 42 e 48 del T.U.E.L. in merito alla competenza dell'organo deliberante;

### **d e l i b e r a**

1. richiamare le premesse, che costituiscono parte integrante e sostanziale del provvedimento;
2. di approvare il progetto definitivo-esecutivo del 01/06/2021 dei lavori di "ADEGUAMENTO UFFICI COMUNALI", redatto dall'ing. Barbara dell'Ufficio Lavori Pubblici dell'importo di complessivi € 80.000,00 di cui (di cui € 56.407,85 per lavori principali a base d'asta, € 1.100,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e € 22.492,15 per somme a disposizione dell'Amministrazione).
3. di dare atto che il progetto è composto dai seguenti elaborati, allegati e parte integrante e sostanziale della presente delibera:

- ✓ Relazione tecnico illustrativa;
  - ✓ Quadro economico;
  - ✓ Elenco prezzi unitari;
  - ✓ Computo metrico estimativo;
  - ✓ Schema di Foglio patti e condizioni;
  - ✓ Schema di Scrittura privata;
  - ✓ N. 6 Elaborati grafici (N. 2 stato di fatto, N. 2 progetto, N. 2 confronto).
4. di dare altresì atto che, come previsto dall'art. 7, comma 1, lett. c) del D.P.R. n. 380/2001, non è necessario il Permesso a Costruire per opere pubbliche assistite dalla validazione del progetto, qui allegata e facente parte e sostanziale della presente delibera;
  5. di prenotare l'importo di spesa di euro 80.000.000 al capitolo 20511/06, "INTERVENTI SU IMMOBILI COMUNALI (ENTRATA TRASFERIMENTI MINISTERIALI CAP. 560)", codice conto finanziario U.02.01.09.999, sull'esercizio finanziario 2021 del Piano Esecutivo di Gestione 2021-2023;
  6. di dare atto che, i lavori in narrativa rientrano tra quelli appaltabili mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 63 D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 1 commi 2 lett.a) della L. 120/2020 s.m.i,
  7. di dare altresì atto che, in riferimento alla procedura di affidamento dei lavori in oggetto, il RUP provvederà ad esperire la procedura di affidamento diretto mediante l'utilizzo della centrale Acquisti della Regione Lombardia Aria Sintel;
  8. di dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato a cura del Servizio proponente nella Sezione Amministrazione Trasparente, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. n.33/2013;
  9. di comunicare la presente deliberazione in elenco ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art.125 T.U.E.L. D.Lgs. n. 267/2000;
  10. di proporre l'immediata eseguibilità della presente deliberazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 - comma 4 T.U.E.L., al fine di procedere quanto prima all'avvio della procedura di affidamento dei lavori.

**Allegati:**

- Progetto definitivo-esecutivo:
  - ✓ Relazione tecnico illustrativa;
  - ✓ Quadro economico;
  - ✓ Elenco prezzi unitari;
  - ✓ Computo metrico estimativo;
  - ✓ Schema di Foglio patti e condizioni;
  - ✓ Schema di Scrittura privata;
  - ✓ N. 6 Elaborati grafici (N. 2 stato di fatto, N. 2 progetto, N. 2 confronto).
- Verbale di verifica e validazione del progetto definitivo – esecutivo.

Letto il presente verbale, viene confermato e sottoscritto.

IL SINDACO  
*F.to Facchini Josef*

IL SEGRETARIO GENERALE  
*F.to Di Nardo Francesca*

---

**Copia conforme all'originale in carta semplice per uso amministrativo**

Reg. Pubb.ni n. **621**

Su attestazione del Messo Comunale, si certifica che il presente Verbale viene pubblicato all'Albo Pretorio informatico di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire **da oggi**.

**Contemporaneamente viene:**

- trasmessa in copia ai Capigruppo consiliari con prot. n. **22746**

Lumezzane, **04 giugno 2021**

IL SEGRETARIO GENERALE  
*F.to Di Nardo Francesca*

---

Il sottoscritto Segretario Generale certifica che la suestesa deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio informatico del Comune e la stessa è divenuta **ESECUTIVA** ai sensi dell'art. 134, comma 3 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Lumezzane, **29 giugno 2021**

IL SEGRETARIO GENERALE

---