



COMUNE DI LUMEZZANE
PROVINCIA DI BRESCIA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
RIAPPROVAZIONE DEL DOCUMENTO DI
PIANO, DEL PIANO DEI SERVIZI E DEL
PIANO DELLE REGOLE

PIANO DELLE REGOLE

Tavola
n° 2.1

Azzonamento

SCALA 1:10.000

DATA:
18/04/2017

Sindaco:
Dott. Matteo Zani

Segretario Generale:
Dott.ssa Maria Concetta Giardina

Assessore all'Urbanistica:
Roberto Chindamo

Dirigente Settore Tecnico:
Arch. Gian Piero Pedretti

DIPARTIMENTO INTERVENTI TERRITORIALI

Coordinamento Generale PGT: Prof. Arch. Francesco Karrer
Progettista: Arch. Gian Piero Pedretti
Responsabile Unico del Procedimento: Arch. Giuliana Pelizzari
Ing. Claudia Rebuffoni (Consulente di progetto)

Studi di settore del PGT

Consulenza legale: Avv. Mauro Ballerini
Studio idrogeologico
idraulico e sismico: Dott. Maurizio Facchin
Indagini socio-economiche: Prof. Natale Carra

Valutazione agronomica: soc.CPU srl

Valutazione Ambientale
Strategica: soc.CPU srl

Base Cartografica: DB Topografico
Comunità Montana VT ANNO 2009

Altri Collaboratori:

Geom. Monia Cò (uff. Patrimonio)
Dott.ssa Chiara Bertoglio (uff. Patrimonio)
Sig.ra Leda Maratti (Segreteria uff. Urbanistica)
Sig.ra Cesira Toninelli (Segreteria uff. Edilizia)
Geom. Andrea Zanolini (uff. Edilizia)

Iter approvativo del PGT originario

Adottato con Delibera di CC n°22 del 27/03/2007
Approvato con Delibera di CC n°85 del 27/09/2007
Depositato presso Segreteria Comunale il 21/11/2007
Pubblicato sul BURL n°47 del 21/11/2007

Iter approvativo PGT 2014

Adottato con Delibera di CC n°4 del 21/01/2014
Approvato con Delibera di CC n°22 del 09/04/2014
Depositato presso Segreteria Comunale il 24/09/2014
Pubblicato sul BURL n° 39 del 24/09/2014

Correzione di errori materiali

Approvato con delibera CC n° 49 del 11/06/2015
Pubblicato sul BURL n° 35 del 26/08/2015































Correzione di errori materiali

Approvato con delibera CC n° 15 del 18/04/2017
Pubblicato sul BURL n° ____ del ____

Il Progettista
(Arch. Gian Piero Pedretti)

Il Resp. del Procedimento:
(Arch. Giuliana Pelizzari)

LEGENDA

-  Nuclei di antica formazione
-  Beni ambientali, storico-artistico-monumentali
-  Residenziale prevalentemente consolidato di contenimento allo stato di fatto (zone B1)
-  Residenziale mista (zone B2)
-  Prevalentemente residenziale di completamento (zone B3)
-  Residenziale giardini privati (zone B4)
-  Strutture ricettive
-  Zone C soggette a trasformazione urbanistica
-  Permesso di costruire convenzionato (PCC)
-  Piani attuativi vigenti
-  Piani attuativi confermati (zone B5)
-  Produttivo consolidato (zone D1)
-  Produttivo d'espansione (zone D2)
-  Insediamenti attività commerciali
-  Aree agricole caratterizzate dalla presenza di prato pascolo (zone E1)
-  Aree boschive e di tutela del paesaggio montano - Boschi trasformabili (zone E2.a)
-  Aree boschive e di tutela del paesaggio montano - Boschi non trasformabili (zone E2.b)
-  Aree con funzione ecologica, spazi di connessione e di tutela ambientale (zone E3)
-  Aree agricole di valore naturale e ambientale, capanni e roccoli esistenti di pregio (zone E4)
-  Aree per l'istruzione (zone SP1)
-  Aree per attrezzature pubbliche e di interesse comune (zone SP2)
-  Aree per strade, piazze, percorsi pedonali e spazi pubblici pavimentati (Zone SP3)
-  Aree per edifici di culto ed attrezzature destinate a servizi religiosi (zone SP4)
-  Aree pubbliche attrezzate a parco e per il gioco e lo sport (zone SP5)
-  Aree per parcheggi pubblici e di uso pubblico (Zone SP6)
-  Parcheggi sotterranei e/o sopraelevati pubblici o ad uso pubblico
-  Cimiteri (zone SP7)
-  Attrezzature tecnologiche di interesse pubblico (zone SP8)
-  Aree da destinare al rispetto di impianti tecnologici
-  Zone di rispetto sorgenti e pozzi per acqua adibiti al consumo umano (D.P.R. 236/1998)

