



COMUNE DI LUMEZZANE
Provincia di Brescia

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

OGGETTO: RETTIFICA A DELIBERA DI APPROVAZIONE AI SENSI DELL'ART. 14 DELLA L.R. 12/2005 E S.M.I. DEL PIANO ATTUATIVO (P.A. 75/2018) PER COMPLETAMENTO DI FABBRICATO A DESTINAZIONE PRODUTTIVA/COMMERCIALE IN VIA MAINONE DI PROPRIETA' DELLA DITTA "GNUTTI BORTOLO SRL". DICHIARAZIONE DI IMMEDIATA ESEGUIBILITA'

L'anno **duemiladiciannove** addì **venticinque**
del mese di **settembre** alle ore **18:45**
nella sala comunale delle adunanze della Giunta, previo invito di rito sono stati convocati i componenti della Giunta Comunale. Al momento della trattazione del presente punto all'OdG risultano:

			<i>Presente</i>	<i>Assente</i>
1.	Facchini Josehf	Sindaco	X	
2.	Peli Annamaria Sonia	ViceSindaco	X	
3.	Facchinetti Lucio	Assessore Anziano	X	
4.	Moretti Serena	Assessore	X	
5.	Capuzzi Andrea Pietro	Assessore	X	
6.	Gnutti Claudio	Assessore	X	
		Totale	6	0

Con l'intervento e l'opera del Segretario Generale **Bartolini Marcello**.

Verificato che gli Assessori intervenuti sono in numero legale, il Sindaco Sig. **Facchini Josehf** assume la presidenza, dichiara aperta la seduta e mette in discussione, per deliberare, l'argomento indicato in oggetto.

COMUNE DI LUMEZZANE
Provincia di BRESCIA

OGGETTO: RETTIFICA A DELIBERA DI APPROVAZIONE AI SENSI DELL'ART. 14 DELLA L.R. 12/2005 E S.M.I. DEL PIANO ATTUATIVO (P.A. 75/2018) PER COMPLETAMENTO DI FABBRICATO A DESTINAZIONE PRODUTTIVA/COMMERCIALE IN VIA MAINONE DI PROPRIETA' DELLA DITTA "GNUTTI BORTOLO SRL". DICHIARAZIONE DI IMMEDIATA ESEGUIBILITA'

LA GIUNTA COMUNALE

Udita la relazione illustrativa del proponente;

Vista l'allegata proposta di deliberazione relativa all'oggetto;

Ritenuta la stessa meritevole di approvazione integrale senza modificazioni;

Visti gli allegati pareri resi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, in ordine alla regolarità tecnica ed alla regolarità contabile del provvedimento in adozione;

Richiamato l'art. 48 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Richiamato altresì l'art. 107, commi 1 e 2 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Con votazione favorevole unanime palese,

d e l i b e r a

- ✓ di approvare l'allegata proposta di deliberazione, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- ✓ di dare atto che costituiscono allegati della proposta di deliberazione:
 - parere tecnico;
 - parere contabile;
 - Schema di Convenzione Urbanistica;

Successivamente la Giunta Comunale, con separata e favorevole votazione unanime

d e l i b e r a

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma quarto, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

Settore: Interventi Territoriali
Servizio: Urbanistica
Assessore proponente: Lucio Facchinetti
Dirigente/A.P.O. competente: ing. Andrea Alfredo Zuccoli

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE ALLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: RETTIFICA A DELIBERA DI APPROVAZIONE AI SENSI DELL'ART. 14 DELLA L.R. 12/2005 E S.M.I. DEL PIANO ATTUATIVO (P.A. 75/2018) PER COMPLETAMENTO DI FABBRICATO A DESTINAZIONE PRODUTTIVA/COMMERCIALE IN VIA MAINONE DI PROPRIETA' DELLA DITTA "GNUTTI BORTOLO SRL". DICHIARAZIONE DI IMMEDIATA ESEGUIBILITA'

LA GIUNTA COMUNALE

NOTE PER LA TRASPARENZA:

- ✓ premesso che con deliberazione della Giunta comunale n. 43 del 10/04/2019, esecutiva ai sensi di legge, veniva adottato, ai sensi dell'art. 14 della L.R. 12/05 e s.m.i., il Piano di Attuativo di cui all'oggetto;
- ✓ dato atto che ai sensi dell'art. 14 comma 2 della L.R. 11/03/2005 n. 12 e s.m.i. la deliberazione sopra menzionata è stata depositata negli uffici comunali, unitamente a tutti gli elaborati, per 15 giorni consecutivi a decorrere dal giorno 11/04/2019;
- ✓ ai sensi dell'art. 14, comma 2 della stessa legge regionale gli atti sopra menzionati sono stati altresì pubblicati nel sito informatico dell'Amministrazione comunale;
- ✓ vista l'allegata dichiarazione del Responsabile del Procedimento del 13/05/2019, prot. gen. n. 24383 dalla quale risulta che nel termine dei quindici giorni consecutivi decorrenti dalla scadenza del termine per il deposito non sono pervenute osservazioni;
- ✓ vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 61 del 14/05/2019, esecutiva ai sensi di legge, con la quale veniva approvato, ai sensi dell'art. 14 della L.R. 12/05 e s.m.i., il Piano di Attuativo di cui all'oggetto;

UDITA la relazione illustrativa del proponente;

RICHIAMATI:

- ✓ lo Statuto Comunale, approvato da ultimo con Deliberazioni di Consiglio Comunale n. 79 del 10/10/1991 e modificato, da ultimo, con deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 29/03/2011;
- ✓ la Deliberazione Consiliare n. 101 del 20/12/2018 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione relativo al triennio 2019/2021;
- ✓ la Deliberazione Consiliare n. 100 del 20/12/2018, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2019/2021;

- ✓ la Deliberazione di Giunta Comunale n. 227 del 27/12/2018 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione - Triennio 2019/2021 – parte economica e relativa altresì all’approvazione del Piano della Performance 2019/2021, alla definizione degli obiettivi e all’assegnazione delle risorse ai Dirigenti e alle posizioni apicali per la relativa gestione;

VISTE le seguenti disposizioni:

- ✓ l’art. 28 - comma 5 della legge 17.08.1942 n. 1150, modificato dall’art. 8 della legge 06.08.1967 n. 765, il quale dispone che l’attuazione del piano attuativo è subordinata alla stipula di una convenzione;
- ✓ l’art. 46 della legge regionale n. 12/2005 il quale determina il contenuto della convenzione per quanto attiene gli oneri e le opere di urbanizzazione primaria e secondaria a carico del lottizzante;
- ✓ l’art. 14 della legge regionale 12/2005 che determina la procedura di approvazione dei piani attuativi e loro varianti;
- ✓ l’art. 13 delle N.T.A. del Piano delle Regole del vigente P.G.T.;
- ✓ il T.U.O.E.L. approvato con D.Lgs. 18/08/2000, n.267 e s.m.i.;
- ✓ l’art. 3 della Legge 241/1990 e s.m.i. “Motivazione del provvedimento”;
- ✓ l’art. 338 del testo unico delle leggi sanitarie di cui al regio decreto 24/07/1934, n. 1265 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO CHE in data 10.04.2019, con prot. 19418, veniva depositata un’integrazione documentale tra cui la convenzione urbanistica modificata come richiesto dell’amministrazione comunale;

VISTO CHE, per un mero errore materiale, la convenzione allegata alla delibera di approvazione non era la versione protocollata in data 10.04.2019 ma quella allegata alla delibera di adozione;

RITENUTO opportuno da parte dell’Amministrazione comunale procedere alla rettifica della delibera di Giunta comunale n. 61 del 14/05/2019 relativa all’approvazione del piano attuativo per errato recepimento dell’allegato schema di convenzione urbanistica;

DATO ATTO che tutto il resto del contenuto nella delibera di Giunta comunale n. 61 del 14/05/2019 relativa all’approvazione del piano attuativo non è oggetto di rettifica;

ACQUISITI i pareri ai sensi dell’art. 49 del D.L.gs. n. 267/2000 e s.m.i., come riportati in allegato, considerando che dal presente atto non derivano oneri a carico del Comune;

DATO ATTO che nella dichiarazione di regolarità tecnica del presente provvedimento è stata considerata la competenza dell’organo alla cui approvazione la proposta è sottoposta;

RICHIAMATO il combinato-disposto degli artt. 42 e 48 del T.U.E.L. in merito alla competenza dell’organo deliberante;

d e l i b e r a

1. di richiamare le premesse, che costituiscono parte integrante e sostanziale del provvedimento;
2. di rettificare la delibera di Giunta comunale n. 61 del 14/05/2019 relativa all'approvazione del piano attuativo per errato recepimento dell'allegato schema di convenzione urbanistica;
3. di sostituire, tra i documenti costituenti l'approvazione del piano attuativo, lo schema di convenzione urbanistica allegato alla delibera di Giunta comunale n. 61 del 14/05/2019 con quella allegata al presente atto;
4. di confermare tutto il resto già approvato con delibera di Giunta comunale n. 61 del 14/05/2019;
5. di dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato a cura del Servizio proponente nella Sezione "Pianificazione e Governo del Territorio" dell'Amministrazione Trasparente, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 14 Marzo 2013, n. 33;
6. di proporre l'immediata eseguibilità della presente deliberazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134- 4° comma T.U.O.E.L. 267/2000, in quanto dovranno essere rispettati i tempi relativi al procedimento amministrativo di approvazione dei piani attuativi di cui all'art. 14 della L.R. 12/2005.

Allegati:

Schema di Convenzione Urbanistica;

Letto il presente verbale, viene confermato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to Facchini Josef

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Bartolini Marcello

Copia conforme all'originale in carta semplice per uso amministrativo

Reg. Pubbl.ni n. **1243**

Su attestazione del Messo Comunale, si certifica che il presente Verbale viene pubblicato all'Albo Pretorio informatico di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire **da oggi**.

Contemporaneamente viene:

- trasmessa in copia ai Capigruppo consiliari con prot. n. **45971**

Lumezzane, **26 settembre 2019**

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Bartolini Marcello

Il sottoscritto Segretario Generale certifica che la suesesa deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio informatico del Comune e la stessa è divenuta **ESECUTIVA** ai sensi dell'art. 134, comma 3 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Lumezzane, **21 ottobre 2019**

IL SEGRETARIO GENERALE
