



COMUNE DI LUMEZZANE  
Provincia di Brescia

## Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

**OGGETTO: ART. 73 LEGGE REGIONALE N. 12/2005. FONDO DESTINATO ALLA REALIZZAZIONE E MANUTENZIONE DI EDIFICI DI CULTO E AD ATTREZZATURE PER SERVIZI RELIGIOSI. QUOTA DI ESERCIZIO 2019 (URBANIZZAZIONI 2018).**

L'anno **duemiladiciannove**  
del mese di **ottobre**

addì **otto**  
alle ore **22:00**

nella sala comunale delle adunanze della Giunta, previo invito di rito sono stati convocati i componenti della Giunta Comunale. Al momento della trattazione del presente punto all'OdG risultano:

			<i>Presente</i>	<i>Assente</i>
1.	<b>Facchini Josehf</b>	<b>Sindaco</b>	<b>X</b>	
2.	<b>Peli Annamaria Sonia</b>	<b>ViceSindaco</b>	<b>X</b>	
3.	<b>Facchinetti Lucio</b>	<b>Assessore Anziano</b>	<b>X</b>	
4.	<b>Moretti Serena</b>	<b>Assessore</b>	<b>X</b>	
5.	<b>Capuzzi Andrea Pietro</b>	<b>Assessore</b>	<b>X</b>	
6.	<b>Gnutti Claudio</b>	<b>Assessore</b>	<b>X</b>	
		<b>Totale</b>	<b>6</b>	<b>0</b>

Con l'intervento e l'opera del Segretario Generale **Di Nardo Francesca**.

Verificato che gli Assessori intervenuti sono in numero legale, il Sindaco Sig. **Facchini Josehf** assume la presidenza, dichiara aperta la seduta e mette in discussione, per deliberare, l'argomento indicato in oggetto.

**COMUNE DI LUMEZZANE**  
**Provincia di BRESCIA**

**OGGETTO: ART. 73 LEGGE REGIONALE N. 12/2005. FONDO DESTINATO  
ALLA REALIZZAZIONE E MANUTENZIONE DI EDIFICI DI CULTO E  
AD ATTREZZATURE PER SERVIZI RELIGIOSI. QUOTA DI  
ESERCIZIO 2019 (URBANIZZAZIONI 2018).**

LA GIUNTA COMUNALE

Udita la relazione illustrativa del proponente;

Vista l'allegata proposta di deliberazione relativa all'oggetto;

Ritenuta la stessa meritevole di approvazione integrale senza modificazioni;

Visti gli allegati pareri resi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, in ordine alla regolarità tecnica ed alla regolarità contabile del provvedimento in adozione;

Richiamato l'art. 48 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Richiamato altresì l'art. 107, commi 1 e 2 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Con votazione favorevole unanime palese,

**d e l i b e r a**

- ✓ di approvare l'allegata proposta di deliberazione, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- ✓ di dare atto che costituiscono allegati della proposta di deliberazione:
  - parere tecnico;
  - parere contabile;
  - piano oneri secondari anno 2018.

Settore: Interventi Territoriali  
Servizio: Edilizia Privata  
Assessore proponente: Lucio Facchinetti  
Dirigente: Andrea Alfredo Zuccoli  
Responsabile del procedimento di stesura atto: Monia Cò

## **PROPOSTA DI DELIBERAZIONE ALLA GIUNTA COMUNALE**

**OGGETTO: ART. 73 LEGGE REGIONALE N. 12/2005. FONDO DESTINATO ALLA REALIZZAZIONE E MANUTENZIONE DI EDIFICI DI CULTO E AD ATTREZZATURE PER SERVIZI RELIGIOSI. QUOTA DI ESERCIZIO 2019 (URBANIZZAZIONI 2018).**

### LA GIUNTA COMUNALE

Note per la trasparenza:

- ✓ con delibera di Consiglio comunale n. 26 del 28/04/2011 si era disposto di intervenire a sostegno della Parrocchia di S. Apollonio per i lavori di riqualificazione del sagrato attraverso un contributo massimo di € 210.000,00, da attingere sulla risorsa del fondo di cui all'art. 73 L.R. 12/2005 e s.m.i., previa apposita istanza da presentarsi al Comune entro il 30 giugno, da liquidarsi in importi annuali uguali e costanti di €10.500,00, per la durata di venti anni, previa definizione degli impegni reciproci in apposito protocollo d'intesa da sottoscrivere tra le parti;
- ✓ con delibera di Giunta comunale n. 75 del 24/04/2012 è stato approvato il protocollo d'intesa con la Parrocchia di S. Apollonio con il quale il Comune di Lumezzane ha espresso la propria volontà a sostenere la Parrocchia nella realizzazione di questa importante opera, in considerazione del pubblico interesse a riqualificare uno spazio che può essere considerato urbano, anche se di proprietà privata, oltre che a poter disporre di uno spazio che potrà essere destinato anche ad uso pubblico, tenendo anche conto del suo pregevole valore storico e monumentale che si riflette sul decoro urbano;
- ✓ l'art. 2 del Protocollo d'Intesa prevedeva l'impegno da parte del Comune:
  - a versare, al fine di sostenere la Parrocchia nella realizzazione dell'opera di riqualificazione del sagrato, un contributo complessivo pari ad € 210.000/00, da liquidare in importi annuali uguali e costanti di € 10.500,00 non oltrepassabili, per la durata di venti anni, con decorrenza dall'esercizio 2013 e comunque successivamente alla data di inizio dei lavori;
  - ad utilizzare in via prioritaria le risorse di cui all'art. 73 della L.R. 12/2005;
  - a reperire altre idonee risorse finanziarie in caso di insufficienza di quelle sopra indicate e fino alla concorrenza di € 10.500,00.
- ✓ con Permesso di costruire n. 624 del 19/07/2012 (P.E. 729/12) è stata autorizzata la Parrocchia di S. Apollonio all'esecuzione di opere di riqualificazione dell'area antistante la Chiesa attraverso la realizzazione di una pavimentazione del sagrato in porfido con adeguate opere di abbellimento per una spesa complessiva pari ad € 293.370,59, progetto altresì autorizzato dalla Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici di Brescia in data 11/07/2012, prot. n. 15092;

Udita la relazione illustrativa del proponente;

Richiamati:

- ✓ lo Statuto Comunale, approvato da ultimo con Deliberazioni di Consiglio Comunale n. 79 del 10/10/1991 e modificato, da ultimo, con deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 29/03/2011;
- ✓ la Deliberazione Consiliare n. 101 del 20/12/2018 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione relativo al triennio 2019/2021;
- ✓ la Deliberazione Consiliare n. 100 del 20/12/2018, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2019/2021;
- ✓ la Deliberazione di Giunta Comunale n. 227 del 27/12/2018 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione - Triennio 2019/2021 – parte economica e relativa altresì all'approvazione del Piano della Performance 2019/2021, alla definizione degli obiettivi e all'assegnazione delle risorse ai Dirigenti e alle posizioni apicali per la relativa gestione;

Vista la Legge Regionale n. 12 del 11 marzo 2005 e s.m.i. che ha previsto all'art. 73 che almeno l'8% delle somme riscosse per oneri di urbanizzazione secondaria venga destinato alla realizzazione di:

- ✓ immobili destinati al culto anche se articolati in più edifici compresa l'area destinata a sagrato;
- ✓ immobili destinati all'abitazione dei ministri del culto, del personale di servizio, nonché quelli destinati ad attività di formazione religiosa;
- ✓ nell'esercizio del ministero pastorale, gli immobili adibiti ad attività educative, culturali, sociali, ricreative e di ristoro compresi gli immobili e le attrezzature fisse destinate alle attività di oratorio e similari che non abbiano fini di lucro

Visto che è pervenuta la seguente richiesta:

Num.	Ente religioso	Data e prot richiesta	Intervento
1	Parrocchia di S. Apollonio	Prot. 34948	Rifacimento pavimentazione sagrato e altre opere di restauro

Verificato che durante l'anno 2018 sono stati riscossi oneri di urbanizzazione secondaria pari a € 55.910,06 e che pertanto la quota da destinare agli edifici di culto ed alla realizzazione di attrezzature per servizi religiosi, ammonta ad una cifra pari a € 4.472,81;

Considerato che l'art. 73 della L.R. 12/2005 stabilisce che la quota del fondo destinato agli edifici di culto sia pari ad almeno l'8% delle somme riscosse per oneri di urbanizzazione secondaria e quindi al fine del rispetto degli impegni previsti nel protocollo d'intesa sopraccitato, l'Amministrazione comunale potrà prevedere per il fondo in oggetto una quota superiore all'8% sino al raggiungimento della somma prevista pari a € 10.500,00;

Ritenuto pertanto necessario integrare il fondo in considerazione degli impegni assunti con il protocollo d'intesa sopra citato, ed accogliere pertanto la sola domanda della Parrocchia di S. Apollonio;

Visto che il capitolo 22927/9 "Fondo legge regionale 12/05 manutenzione restauri edifici e attrezzature religiose" presenta la necessaria e sufficiente disponibilità;

Preso atto che il presente provvedimento, ai sensi del combinato disposto degli artt. 49-147bis.1-153.5 del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i., comporta riflessi diretti sulla situazione economico finanziaria e patrimoniale dell'Ente;

Acquisiti i pareri ai sensi dell'art. 49 del D.L.gs. n. 267/2000 e s.m.i., come riportati in allegato;

Dato atto che nella dichiarazione di regolarità tecnica del presente provvedimento è stata considerata la competenza dell'organo alla cui approvazione la proposta è sottoposta;

Richiamato il combinato-disposto degli artt. 42 e 48 del T.U.E.L. in merito alla competenza dell'organo deliberante;

### **d e l i b e r a**

1. di richiamare le premesse, che costituiscono parte integrante e sostanziale del provvedimento;
2. di approvare l'assegnazione del contributo previsto dall'art. 73 della L.R. 12/2005, pari ad almeno l'8% delle somme riscosse per oneri di urbanizzazione secondaria, destinato alla realizzazione delle attrezzature religiose, determinato nell'importo di € 10.500,00 (pari a circa il 18,78% delle somme riscosse per oneri di urbanizzazione secondaria), alla Parrocchia di S. Apollonio, onde far fronte agli impegni assunti nel protocollo d'intesa sopra richiamato e sottoscritto con la Parrocchia di S. Apollonio;
3. di dare atto conseguentemente che detto fondo è esaurito con l'assegnazione del contributo del medesimo importo alla Parrocchia di S. Apollonio, erogato in forza del protocollo di intesa per le opere di riqualificazione del sagrato;
4. di comunicare la presente deliberazione in elenco ai CapiGruppo Consiliari ai sensi dell'art.125 T.U.E.L. 267/2000

Allegati:

- piano oneri secondari anno 2018

Letto il presente verbale, viene confermato e sottoscritto.

IL SINDACO  
*F.to Facchini Josef*

IL SEGRETARIO GENERALE  
*F.to Di Nardo Francesca*

---

**Copia conforme all'originale in carta semplice per uso amministrativo**

Reg. Pubbl.ni n. **1303**

Su attestazione del Messo Comunale, si certifica che il presente Verbale viene pubblicato all'Albo Pretorio informatico di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire **da oggi**.

**Contemporaneamente viene:**

- trasmessa in copia ai Capigruppo consiliari con prot. n. **49419**

Lumezzane, **10 ottobre 2019**

IL SEGRETARIO GENERALE  
*F.to Di Nardo Francesca*

---

Il sottoscritto Segretario Generale certifica che la suestesa deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio informatico del Comune e la stessa è divenuta **ESECUTIVA** ai sensi dell'art. 134, comma 3 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Lumezzane, **04 novembre 2019**

IL SEGRETARIO GENERALE

---